



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΑΤΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Έργο

## ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ Τ.Δ. ΡΑΓΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΙΑΤΩΝ

Προυπ 145.000,00

( με Φ.Π.Α. 24 %)

### **ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **ΑΡΘΡΟ 1**

##### **Αντικείμενο**

Αυτή η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους με βάση τους οποίους θα εκτελεσθεί από τον ανάδοχο κάθε είδους έργο, αρμοδιότητας του Δήμου Ηγουμενίτσας, σε συνδυασμό και με τους όρους των υπόλοιπων τευχών δημοπράτησης και των άλλων στοιχείων της μελέτης του συγκεκριμένου έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 2**

##### **Ισχύουσες διατάξεις**

1. Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν οι όροι:
  - i. Της διακήρυξης της δημοπρασίας.
  - ii. αυτής της Γ.Σ.Υ.
  - iii. των υπόλοιπων συμβατικών τευχών και στοιχείων της μελέτης του έργου, όπως προβλέπονται στο άρθρο 17 του Ν. 3669/08.
2. Για κάθε ζήτημα, που δεν προβλέπεται στα στοιχεία αυτής της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις:
  - i. Του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά την υπογραφή της σύμβασης.
  - ii. Του Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και άλλες σχετικές διατάξεις» και
  - iii. Της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

#### **ΑΡΘΡΟ 3**

##### **Σειρά ισχύος τευχών δημοπρασίας και άλλων συμβατικών τευχών**

Τα τεύχη δημοπράτησης και τα άλλα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται μεταξύ τους και σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων τους εφαρμόζεται πάγια η παρακάτω σειρά ισχύος, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σειρά στη διακήρυξη της δημοπρασίας.

1. Η παρούσα Διακήρυξη.
2. Η Οικονομική Προσφορά.
3. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
4. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
5. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.
6. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η

---

περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.

9. Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

##### **Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου**

1. Η συμμετοχή στη δημοπρασία, με την υποβολή προσφοράς, αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις κάθε είδους πηγές λήψης υλικών, τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης των προϊόντων εκσκαφών, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, την δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού ή άλλου προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και δρόμων προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν συνήθως, τις διακυμάνσεις στάθμης ποταμών και χειμάρρων, τις παλίρροιες ή τα παρόμοια φυσικά φαινόμενα στον τόπο του έργου, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των υλικών της περιοχής του έργου, το είδος και τα μέσα, μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες, που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα, που μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

2. Επίσης, ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει και θα συμμορφωθεί με τα εγκεκριμένα σχέδια, διαγράμματα και τεύχη υπολογισμών της μελέτης καθώς και με τα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με τη Διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς.

3. Επίσης αποδέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει να εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την προσφορά του.

4. Παράλειψη του ανάδοχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 5**

##### **Τιμές μονάδας του συμβατικού τιμολογίου**

Οι τιμές μονάδας του ισχύοντος συμβατικού τιμολογίου αναφέρονται σε εργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές, προσαυξημένες με το νόμιμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του ανάδοχου, περιλαμβάνουν τις δαπάνες εκτέλεσης όλων των απαραίτητων εργασιών για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του έργου και γενικά για όλες τις δαπάνες του ανάδοχου, με μόνη επιφύλαξη τις κείμενες διατάξεις περί αναθεώρησης τιμών και αποτελούν την πλήρη αποζημίωση του ανάδοχου για την εκτέλεση των εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

##### **Προσαρμογή της μελέτης του έργου – Συμπλήρωση μελετών**

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, με βάση την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, να προβεί μπροστά σε αντιπρόσωπο της Υπηρεσίας, στην εφαρμογή της μελέτης πάνω στο έδαφος, στις πασσαλώσεις και στις χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και στη λήψη των συμπληρωματικών στοιχείων, που απαιτούνται

---

για την προσαρμογή και συμπλήρωση των εγκεκριμένων στοιχείων της μελέτης καθώς και στη σήμανση της περιοχής, που καταλαμβάνεται από το έργο.

2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος επίσης, με έγγραφη εντολή της διευθύνουσας υπηρεσίας, να εκπονήσει τις μελέτες που είναι αναγκαίες από τυχόν απαιτούμενες συμπληρώσεις και προσαρμογές των στοιχείων της οριστικής μελέτης, με εφαρμογή στην προκειμένη περίπτωση των διατάξεων του άρθρου 57 του Ν. 3669/08 « Κωδικοποίηση Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων »

3. Οι μελέτες θα υποβάλλονται πάντοτε σε 5-πλούν, επί πλέον δε και σε ψηφιακή μορφή, θα συντάσσονται δε με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές σύνταξης μελετών και των σε ισχύ αποφάσεων και εγκυκλίων.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **Τιμές μονάδας νέων εργασιών**

Για τον Κανονισμό Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (σύμφωνα με τον νόμο 3669/08 όπως ισχύει σήμερα), εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), διευκρινίζεται δε ότι αυτά θα εφαρμόζονται άσχετα από τα μέσα, που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν από τον ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή του μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων, του γνωστού ή όχι τύπου τους, του αν είναι καινούργια ή όχι, της χρησιμοποίησης εργατικών χεριών μερικά ή συνολικά, σε μικρή ή μεγάλη αναλογία κ.λ.π.).

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **Ασφάλιση προσωπικού**

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ασφαλίσει στο Ι.Κ.Α. όλο το προσωπικό, που απασχολεί, άσχετα αν το έργο εκτείνεται μέσα ή έξω από ασφαλιστική περιοχή του Ι.Κ.Α. και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του.

Επίσης είναι υποχρεωμένος, να ασφαλίζει για ατυχήματα, σε Ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος, το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του, που απασχολείται στο εργοτάξιο και δεν υπάγεται στις διατάξεις περί Ι.Κ.Α.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **Τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων**

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει, χωρίς καθυστέρηση, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λ.π.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **Ευθύνη του ανάδοχου**

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν. 3669/08, τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή του έργου, μοναδικός υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος, οι δε έλεγχοι, που τυχόν ενεργούνται από την Υπηρεσία σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσουν τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή.

Επίσης ο ανάδοχος είναι ολοκληρωτικά μοναδικός υπεύθυνος για την εκλογή όλων των υλικών, που θα χρησιμοποιήσει, για τον τρόπο χρήσης τους και γενικά για την εκτέλεση κάθε εργασίας, σύμφωνα με τους όρους των σχετικών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών και των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

---

## **ΑΡΘΡΟ 11**

### **Σημάνσεις κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών - Πρόληψη ατυχημάτων - Μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος**

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετεί με δαπάνες του στην περιοχή του εργοταξίου και στις θέσεις όπου εκτελούνται οι εργασίες, ανάλογα με τη φύση του έργου (οικοδομικό, συγκοινωνιακό, υδραυλικό κ.λ.π.) κατάλληλα σήματα και πινακίδες ασφάλειας, φροντίζοντας και για τη συντήρησή τους. Είναι υποχρεωμένος να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων, τοποθετώντας εμπόδια σύμφωνα με τον Κ.Ο.Κ. που ισχύει και περιβάλλοντας το έργο με τα κατάλληλα μέσα, ώστε να γίνεται αμέσως αντιληπτή η ακριβής θέση του από κάθε διερχόμενο πεζό ή όχημα.

2. Σε θέσεις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θα τοποθετούνται, υποχρεωτικά, αυτόματα σπινθηρίζοντα σήματα (flash lights) και θα χρησιμοποιούνται, όπου είναι ανάγκη, τροχονόμοι υπάλληλοι του ανάδοχου για την καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων και την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία, ημέρα και νύχτα, πάνω στους δρόμους και γενικά σε όλες τις περιοχές του εργοταξίου. Εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών απαιτηθεί διαρρύθμιση της κυκλοφορίας των οχημάτων, ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται να έλθει εγκαίρως σε συνεννόηση με την Τροχαία προς το σκοπό αυτό και να εκτελεί τις εργασίες διαρρύθμισης χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση.

3. Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Θα είναι υπεύθυνος για κάθε αυθαίρετη κοπή ή βλάβη δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας που προκληθεί από κακό χειρισμό των μηχανημάτων, από την εναπόθεση υλικών κλπ.

4. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα, που οφείλεται στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφάλειας και προστασίας του περιβάλλοντος. Είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την ενδεχόμενη αποζημίωση και για κάθε αστική ή ποινική ευθύνη που θα προκύψει κατά την εκτέλεση του έργου, ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα ή παράληψη αυτού, αλλά σε τυχαίο γεγονός.

## **ΑΡΘΡΟ 12**

### **Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας**

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι στην περιοχή του έργου μπορεί να υπάρχουν εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας ή Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) που απαιτείται να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους.

Ο ανάδοχος δεν θα έχει καμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη στην εκτέλεση των εργασιών μεταφοράς αυτών των εγκαταστάσεων, οφείλει όμως να διευκολύνει χωρίς προσκόμματα την εκτέλεσή τους, και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε να μην καθυστερεί η εκτέλεση του έργου ανεξάρτητα από τις δυσκολίες, που θα παρουσιασθούν.

Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση και πρόοδο των εργασιών συμβεί βλάβη ή ζημία σε εγκαταστάσεις οργανισμών, από αβλεψία ή αμέλεια του αναδόχου, αυτός ευθύνεται καθ' ολοκληρία, καθώς και για κάθε αξίωση αποζημίωσης, την οποία ήθελαν εγείρει κατά του αναδόχου τόσο οι αμέσως ενδιαφερόμενοι Οργανισμοί, όσο και κάθε ζημιούμενος τρίτος.

## **ΑΡΘΡΟ 13**

### **Προσωρινές εγκαταστάσεις του ανάδοχου - Προστατευτικές κατασκευές - Υλικά του κυρίου του έργου**

1. Όλες οι προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθήκευσης, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, θα κατασκευασθούν με φροντίδα, δαπάνες και ευθύνη του ανάδοχου, σε θέσεις, που επιτρέπουν η Υπηρεσία και οι αρμόδιες αρχές.

---

2. Σε όσες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες και να λάβει κάθε άλλο μέτρο για την αποφυγή πρόκλησης ζημιών σε τρίτους ή στο έργο.

3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φυλάσσει με δαπάνες του τα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά, που του παραδίδονται από τον κύριο του έργου για ενσωμάτωση στο έργο.

#### **ΑΡΘΡΟ 14**

##### **Καθαρισμός εργοταξίου, κατασκευών και εγκαταστάσεων**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πριν από την παράδοση για χρήση κάθε τμήματος του έργου καθώς και μετά την αποπεράτωση ολόκληρου του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει με δαπάνες του, από τους χώρους γύρω από τα τμήματα αυτά και γενικά από το εργοτάξιο, όλες τις προσωρινές εγκαταστάσεις, που προβλέπονται από το προηγούμενο άρθρο αυτής της Γ.Σ.Υ., καθώς και όλα τα απορρίμματα, εργαλεία, ικριώματα, μηχανήματα και χρήσιμα ή άχρηστα πλεονάζοντα υλικά, να κατεδαφίσει κάθε βοηθητικό κατασκεύασμα, που θα του υποδείξει η Υπηρεσία σαν άχρηστο ή επιζήμιο για την μετέπειτα λειτουργία του έργου, να ισοπεδώσει τους χώρους, στους οποίους είχαν τοποθετηθεί ή εγκατασταθεί όλα αυτά και να παραδώσει τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου σε κατάσταση τέλειας καθαριότητας, φροντίζοντας γενικά να κάνει κάθε τακτοποίηση, που απαιτείται για την παράδοση και εύρυθμη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καθαιρέσει και αποκομίσει κάθε προστατευτική κατασκευή, που απαιτήθηκε για την εκτέλεση του έργου (εργασίες και παραγωγή υλικών) ή για αποφυγή κάθε είδους ζημιών, φθορών και ατυχημάτων σε δένδρα, αγρούς, γειτονικές ιδιοκτησίες, οικοδομές και κοινωφελείς εγκαταστάσεις και κάθε είδους υπάρχοντα έργα, αν έχει εκλείψει κατά την κρίση της Υπηρεσίας ο λόγος ύπαρξης της, και να απομακρύνει τα περιφράγματα του εργοταξίου.

Αν μέσα δε δέκα (10) μέρες από την έγγραφη υπόμνηση της Υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν αρχίσει και, μέσα σε τακτή προθεσμία, δεν περατώσει όλες αυτές τις εργασίες, αυτές θα εκτελούνται σε βάρος του και για λογαριασμό του, η σχετική δαπάνη θα αφαιρείται από την πρώτη πληρωμή του και επί πλέον, δεν θα εκδίδεται βεβαίωση εμπρόθεσμος περαίωσης του έργου ή του τμήματος, που αφορούν.

#### **ΑΡΘΡΟ 15**

##### **Προκαταβολές**

Προκαταβολές στον ανάδοχο καταβάλλονται μόνο εάν και εφόσον προβλέπεται από την Διακήρυξη της Δημοπρασίας και τη Σύμβαση και εφαρμόζονται για αυτές τα προβλεπόμενα από το άρθρο 51 του Ν.3669/08

Φιλιάτες 22.2.2017  
Η Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών,  
Πολοδομίας & Περιβάλλοντος

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Φιλιάτες 22.2.2017

ΟΛΓΑ ΔΕΜΕΡΤΖΗ  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

ΑΡΕΤΗ ΚΟΥΡΤΗ  
Πολιτικός Μηχανικός