

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Μ Ε Λ Ε Τ Η Ε Ρ Γ Ο Υ

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Τ.Κ. ΚΩΣΤΗΤΣΙΟΥ»



ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ:
ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 71/11/2020

ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΒΑΒΒΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΤΣΕΤΣΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 17/11/2020
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΔΠ

ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 17/11/2020
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΗ

ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Πληροφορίες: Λ. Βάββα
Τηλ. 26513 64333

ΕΡΓΟ:
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ Τ.Κ. ΚΩΣΤΗΤΣΙΟΥ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

Πρόκειται για μονόχωρο ναΐσκο με ημικυκλική αψίδα στα ανατολικά και σύγχρονο νάρθηκα στα δυτικά. Είναι χτισμένος με επιμελημένη λιθοδομή. Παλαιότερα στεγάζονταν με πλάκες, οι οποίες διατηρούνται σήμερα στην αψίδα του ναού. Σήμερα στεγάζεται με κεραμίδια. Φέρει δύο εισόδους στην νότια πλευρά και στη δυτική πλευρά του νάρθηκα. Λίθινη οδοντωτή ταινία περιτρέχει το ναό στη νότια, βόρεια και δυτική πλευρά καθώς και στην αψίδα. Στη δυτική πλευρά του νάρθηκα, υπάρχει κωδωνοστάσιο απλής μορφής.

Ο ναός χρονολογείται στις αρχές του 19ου αιώνα, σύμφωνα με παλαιότερη εικόνα του τέμπλου του ναού, η οποία φέρει χρονολόγηση 182_. Ο αποσπασματικά σωζόμενος τοιχογραφικός διάκοσμος χρονολογείται σύμφωνα με επιγραφή στο 1900.

ΠΑΘΟΛΟΓΙΑ

Η γενική εικόνα που παρουσιάζει το μνημείο, τόσο από στατικής πλευράς όσο και γενικότερα, κρίνεται ως μέτρια. Παρουσιάζει όμως κάποια δομικά προβλήματα κυρίως λόγω της γήρανσης των υλικών κατασκευής του και των καιρικών συνθηκών.

Αναλυτικά τα προβλήματα που διαπιστώνονται και χρήζουν άμεσων παρεμβάσεων είναι:

Δομικά προβλήματα

- Σοβαρά προβλήματα στην στεγανότητα της στέγης με αποτέλεσμα να υπάρχει εισροή υγρασίας στον ναό
- Προβλήματα ανερχόμενης υγρασίας εξωτερικά στον βόρειο και ανατολικό τοίχο του ναού.
- Έντονες ρηγματώσεις κυρίως στην βόρεια πλευρά του ναού αλλά και μικρότερες στις υπόλοιπες τοιχοποιίες.

Μορφολογικά προβλήματα

- Η μεταγενέστερη επικάλυψη της στέγης με κεραμίδια, γεγονός που αλλοιώνει την αισθητική του μνημείου του
- Ύπαρξη νεωτερικών κουφωμάτων
- Νεωτερικό δάπεδο στο εσωτερικό του ναού

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Οι προτάσεις επέμβασης που είναι απαραίτητες να εκτελεστούν στο μνημείο, συντάχθηκαν με γνώμονα τα παρακάτω κριτήρια:

1. Να διαφυλαχθεί η ιστορικότητα και η μορφολογία του μνημείου.
2. Να μην αποτελεί αποκλειστικά επέμβαση διατήρησης και στερέωσης, αλλά και ανάδειξης της ιστορικότητας και της μορφής του μνημείου.
3. Οι προβλεπόμενες από τη μελέτη συμπληρώσεις με νέα υλικά, όταν αυτό απαιτείται και είναι εφικτό, θα είναι αντιστρεπτές και θα διαχωρίζονται με σαφήνεια από τις παλαιές οικοδομικές φάσεις.
4. Όλες οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελεστούν με όσο το δυνατόν απλές μεθόδους στερέωσης, ώστε να μη διαταραχθεί η στατική επάρκεια του μνημείου και να μη αλλοιωθεί η μορφή του.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ.

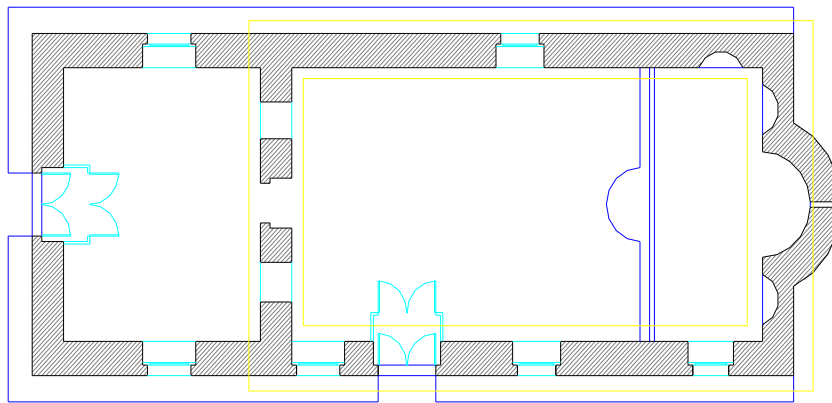
- Καθαίρεση των επιστεγάσεων με ρωμαϊκά κεραμίδια σε όλη την έκταση της στέγης και εναπόθεση αυτών σε θέση που θα κρίνει η επίβλεψη του έργου.
- Αποξήλωση σανιδώματος και του φέροντα οργανισμό της στέγης αφού προηγουμένως έχει υποστυλωθεί η ξύλινη οροφή του ναού εσωτερικά.
- Κατασκευή σεναζ στη στέψη της λιθοδομής του κτιρίου.
- Τοποθέτηση μεταλλικών λαμών και βάσεων αγκύρωσης για την τοποθέτηση των ελκυστήρων των νέων ξύλινων ζευκτών
- Ανακατασκευή του ξύλινου φορέα της στέγης, τοποθέτηση νέου εμποτισμένου διπλού σανιδώματος πάχους 1,8 και 2,5 εκ με ενδιαμέση τοποθέτηση ξύλινων τεγίδων διαστάσεων από πριστή ξυλεία εμποτισμένη διαστάσεων 5x5 εκ και στρώσης στεγάνωσης από ασφαλτόπανο βάρους 4 kg/m² με επικάλυψη από φύλλο αλουμινίου για την στεγάνωση της στέγης. Το υπάρχον ταβάνι στο εσωτερικό του ναού θα διατηρηθεί και με την έναρξη των εργασιών θα υποβληθεί στην ΕΦΑ

Ιωαννίνων πλήρη τεχνική περιγραφή για τον ακριβή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών αντικατάστασης στέγης και την πρόβλεψη για την διατήρηση του ταβανιού.

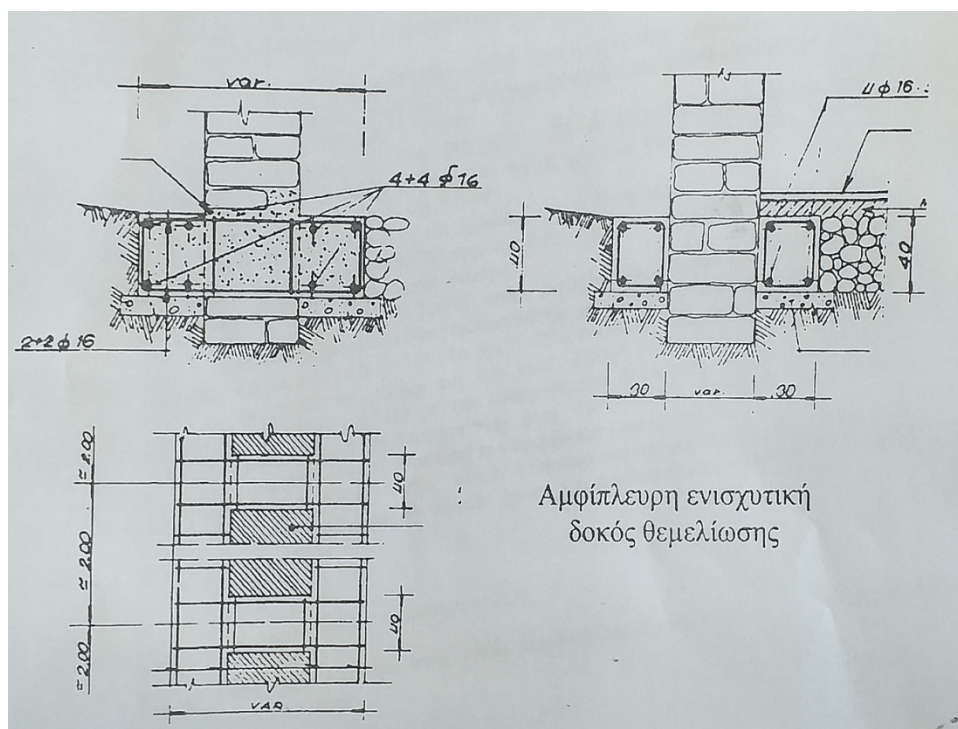
- Επιστέγαση με σχιστόπλακες τοπικής προελεύσεως γκριζοπράσινου χρώματος και πάχους 2-3,5 εκ.
- Τοποθέτηση υδρορροών από γαλβανισμένη λαμαρίνα.

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΤΟΙΧΟΔΟΜΗΣ.

- Προσωρινή υποστήλωση / αντιστήριξη της βορειοανατολικής και νοτιοανατολικής εξωτερικής παρειάς της λιθοδομής με ειδικούς ξυλότυπους καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των στερεωτικών εργασιών στις φέρουσες λιθοδομές του κτιρίου.
- Καθαίρεση σαθρών αρμολογημάτων των όψεων της λιθοδομής του ναού με χειρονακτικά μέσα, καθαρισμός υπολειμμάτων με υδροβολή με ελεγχόμενη πίεση έως 80 bar, τοποθέτηση σωληνίσκων που απαιτούνται για την έκχυση των ενεμάτων στο σώμα της λιθοδομής.
- Αποκατάσταση των έντονων ρηγματώσεων της λιθοδομής με λιθοσυρραφές και την χρήση ανοξειδωτων λαμών . Οι λίθοι που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδιου τύπου και ποιότητας με τους λίθους της τοιχοποιίας.
- Αρμολόγημα των αρμών της λιθοδομής του ναού με κονίαμα που θα περιέχει άμμο, λευκό τσιμέντο, υδράσβεστο και ποζολάνη σε σύνθεση και απόχρωση που θα επιλεγεί σε συνεργασία με την επίβλεψη του έργου.
- Έκχυση υδραυλικών ενεμάτων στο σώμα της λιθοδομής με μείγμα συμβατό με τα υλικά κατασκευής της λιθοδομής το οποίο θα περιέχει λευκό τσιμέντο, θηραϊκή γη (ποζολάνη), υδράσβεστο ρευστοποιητές και λεπτόκκοκη άμμο σε αναλογίες και σύνθεση που θα αποφασιστούν στο έργο μετά από δοκιμές.
- Κατασκευή υποθεμελίωσης στις λιθοδομές του ναού πλην του πρόναου, με οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C 20/25, αμφίπλευρα των εξωτερικών λιθοδομών και διάτρηση της λιθοδομής και τοποθέτηση διατμητικών βλήτρων από χάλυβα κατηγορίας S500s και πλήρωση με ρητινούχο μη συρρικνούμενο κονίαμα υψηλών αντοχών.



ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ



ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.

- Καθαίρεση λίθινων πεζουλιών περιμετρικά του ναού και ανακατασκευή αυτών μετά των πέρας των στερεωτικών εργασιών.
- Αποξήλωση πλακόστρωσης από το εσωτερικό του ναού μόνο στα σημεία όπου απαιτείται, για την κατασκευή της υποθεμελίωσης. Οι πλάκες που θα καθαρευθούν θα αποθηκευτούν και θα επανατοποθετηθούν στην αρχική τους θέση.
- Αντικατάσταση ρηγματωμένων λίθινων πρεκίων παραθύρων με όμοια υψηλής εφελκυστικής και θλιπτικής αντοχής καθώς και αντικατάστασης νεώτερων πρεκίων από σκυρόδεμα

- Αντικατάσταση νεωτερικών κουφωμάτων με νέα ξύλινα παραδοσιακής μορφής σε σκούρο καφέ χρώμα.
- Επισκευή και συντήρηση στεγάστρων στην δυτική και νότια όψη του ναού και επικάλυψη αυτών με σχιστόπλακες