

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ

Σχετικά με την κατάθεση στο Μονομελές Εφετείο Κερκύρας της από 13-9-2021 (με αρ. εκθ. καταθ. 165/23-9-2021) αίτησης του Ν.Π.Δ.Δ. - Ο.Τ.Α. β' βαθμού με την επωνυμία Περιφέρεια Ηπείρου (Περιφερειακή Ενότητα Θεσπρωτίας) που εδρεύει στα Ιωάννινα (Πλ. Πύρρου 1) κι εκπροσωπείται νόμιμα, με την οποία ζητείται να προσδιοριστεί η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως των απαλλοτριούμενων εκτάσεων, ως αναλυτικά αναφέρονται.

Η αίτηση στρέφεται κατά των κατωτέρω:

1. Κληρονόμων Ιωάννη Πιτούλη του Θωμά, κατοίκου εν ζωή Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας: α) Δημητρίου Πιτούλη του Ιωάννη, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας και β) Ευαγγελίας - Εβίτας Πιτούλη του Ιωάννη, κατοίκου Ιωαννίνων (οδός Χολέβα Κ. αρ. 27), για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 1, Α1 και Α3 με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905091 και για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 3, 4, Α9 και Α10, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905090, 180261905092, 180261401007 και 180261401008 αντίστοιχα,

2. α) Γεράσιμου Πιτικάρη του Νικολάου, κατοίκου Καρουσάδων Κερκύρας και β) Θεοδώρας Σκλαβενίτη του Χρήστου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 2 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905002,

3. Χαράλαμπου Κιόση του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 5 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905004,

4. α) Σπυριδωνος Παππά του Κωνσταντίνου, β) Μαρίας Παππά του Κωνσταντίνου και γ) Λάζαρου Παππά του Κωνσταντίνου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 6 και 8, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905005 και 180261905007 αντίστοιχα,

5. Κωνσταντίνου Παππά του Σπύρου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 7 και 8, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905006 και 180261905007 αντίστοιχα,

6. α) Αντωνίου Κώτσιου του Νικολάου, β) Χρήστου Βένου του Κωνσταντίνου, γ) Ηλία Κώτσιου του Νικολάου, δ) Σπυρίδωνος Βένου του Ηλία και ε) Διαμάντως Παπαντωνίου του Γεωργίου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 10 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905008,

7. α) Ναπολέοντος Βαγγελή του Ιωάννη, β) Αχιλλέα Βαγγελή του Ιωάννη, γ) Απόστολου Βαγγελή του Ιωάννη, δ) Πέτρου Βαγγελή του Ιωάννη, ε) Απόστολου Βαγγελή του Σωτηρίου, στ) Ηλία Βαγγελή του Σωτηρίου, ζ) Αχιλλέα Βαγγελή του Ελευθέριου, η) Κωνσταντίνου Βαγγελή του Γεωργίου, θ) Θωμά Βαγγελή του Σωτηρίου, ι) Ευγενίας Βαγγελή του Γεωργίου, ια) Χριστίνας Βαγγελή του Γεωργίου, ιβ) Απόστολου Βαγγελή του Ελευθερίου και ιγ) Αλίκης Βαγγελή του Ελευθερίου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 11 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905073,

8. α) Ελευθερίου Βαγγελή του Απόστολου, β) Σωτηρίου Βαγγελή του Απόστολου, γ) Γεωργίου Βαγγελή του Απόστολου και δ) Ιωάννη Βαγγελή του Απόστολου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 13 και 22, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905011 και 180261905015 αντίστοιχα,

9. α) Κωνσταντίνου Χονδρόπουλου του Μιχαήλ και β) Σπυρίδωνος Χονδρόπουλου του Μιχαήλ, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 14, 19^α και 19^β, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905061,

10. α) Χρήστου Φωτιάδη του Μενέλαου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας και β) Μενέλαου Φωτιάδη του Νικολάου, κατοίκου Παλαιοκκλησίου Δήμου Φιλιατών Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 15 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261501066,

11. α) Φωτίου Γκίκα του Κωνσταντίνου, β) Θωμά Γκίκα του Κωνσταντίνου, γ) Μιχαήλ Γκίκα του Κυριάκου και δ) Διονυσίου Γκίκα του Κυριάκου, κατοίκων Κεστρίνης Δήμου Φιλιατών Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 17 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261502017,

12. Ιωάννη Γκίκα του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 19β και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905061,

13. α) Μάρθας Πιτούλη του Χρίστου και β) Χριστίνας Πιτούλη του Αναστασίου, κατοίκων Αθηνών Αττικής (οδός Αλκιμάχου αρ. 19), για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 23Α, 23Β και 23Γ, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261901003,

14. α) Φωτίου ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του Ζήκου και β) Σταματίας Χαντζάρα του Βασιλείου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 24 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903169,

15. α) Χαρίλαου Τσάτσα του Απόστολου και β) Ευάγγελου Μπέλλα του Γεωργίου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 25 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903165,

16. Γεωργίου ΘΕΟΔΩΡΟΥ του Βασιλείου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 29 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261601067,

17. α) Αντωνίου Μαντόπουλου του Ευαγγέλου, κατοίκου Αγ. Κυριακής Σπάτων - Λούτσας Αττικής, β) Μαρίας - Βεατρικής Μαντοπούλου του Αντωνίου, κατοίκου Αγ. Κυριακής Σπάτων - Λούτσας Αττικής, γ) Βασιλείου Πιτούλη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, δ) Σοφίας - Ρέας Πιτούλη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας και ε) Βεατρικής Πιτούλη του Πάκου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 30 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903167,

18. α) Κωνσταντίνου Παππά του Γεωργίου, κατοίκου Παραμυθιάς Δήμου Σουλίου Θεσπρωτίας, β) Χρήστου Παππά του Γεωργίου, κατοίκου Παραμυθιάς Δήμου Σουλίου Θεσπρωτίας και γ) Χριστίνας Παππά του Αλεξάνδρου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 31 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903168,

19. α) Νικολάου ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ του Ιωάννη, β) Γεωργίου ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ του Ιωάννη και γ) Χρήστου ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ του Ιωάννη κατοίκων Πεύκης Αττικής, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 32 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903175,

20. α) Κωνσταντίνου ΧΡΗΣΤΟΥ του Νικολάου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας β) Χρήστου ΧΡΗΣΤΟΥ του Κωνσταντίνου

κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας και γ) της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ALPHA BANK», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Σταδίου αρ. 40) κι εκπροσωπείται νόμιμα, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 33 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903177,

21. Βασιλείου ΧΡΗΣΤΟΥ του Νικολάου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 34 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903182,

22. α) Χρήστου Τσουκάλη του Θωμά, β) Γεωργίου Τσουκάλη του Θωμά και γ) Ευάγγελου Τσουκάλη του Θωμά, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 35 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903181,

23. Πέτρου Μπεράτη του Δημητρίου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για τις ιδιοκτησίες με Κ.Α.Δ.Ε. 36 και 38, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903183 και 180261903184 αντίστοιχα,

24. α) Κωνσταντίνου Μπεράτη του Δημητρίου και β) Χρήστου Μπεράτη του Δημητρίου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 38 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903184,

25. α) Αντωνίου Μπέλλου του Ιωάννη, κατοίκου Αλίμου Αττικής (οδός Κύπρου αρ. 15) και β) Ιωάννη ΘΑΝΟΥ του Μηνά, κατοίκου Βρυσέλλας Δήμου Φιλιατών Θεσπρωτίας για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 39 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903198,

26. α) Εμμανουήλ Νίτσα του Φωτίου και β) Κωνσταντίνου Νίτσα του Χρήστου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 40 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903187,

27. Αγνώστου, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 41 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903192,

28. α) Αικατερίνης Πιτούλη του Δημητρίου, κατοίκου Φιλοθέης Αττικής (οδός Βεκιαρέλη αρ. 1), β) Ευαγγελίας Πιτούλη του Αντωνίου, κατοίκου Παλαιού Φαλήρου Αττικής (οδός Μουσών αρ. 31), γ) Γεωργίας Πιτούλη του Δημητρίου, κατοίκου Ψυχικού Αττικής (οδός Ομήρου Ντέιβις αρ. 7) και δ) Δημητρίου Πιτούλη του Αντωνίου, κατοίκου Παλαιού Φαλήρου

Αττικής (οδός Μουσών αρ. 31), για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 42 και 48, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903193 και 180261701002 αντίστοιχα,

29. Αγνώστου, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 43 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261903180,

30. α) Φωτίου Παππά του Δονάτου, και β) Χριστίνας Παππά του Αλεξάνδρου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΔΕ 45 και 47, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261701001,

31. Της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΗΠΕΙΡΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στην Ηγουμενίτσα Θεσπρωτίας κι εκπροσωπείται νόμιμα, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 51α και 51β, με Κ.Α.Ε.Κ. 180261725001,

32. Δημητρίου Αθανασούλα του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ιωαννίνων, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α2 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261905001,

33. Αγνώστου, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α7,

34. Κληρονόμων Μηνά Ζώη του Ευαγγέλου, κατοίκου εν ζωή Σαγιάδας Δήμου Φιλιππών Θεσπρωτίας, ήτοι: α) Μηνά Ζώη του Αριστοτέλη και β) Ρωμανού Ζώη του Αριστοτέλη, κατοίκων Ασπροκκλησιού Δήμου Φιλιππών Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α8 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401017,

35. Παρασκευής Καγκιούζη του Γεωργίου, κατοίκου Παραμυθιάς Δήμου Σουλίου Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α11 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401006,

36. Αντωνίου Βαρβάρα του Αθανασίου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α12 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401005,

37. Μιχαήλ Δήμα του Δημητρίου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α13 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401004,

38. α) Χαράλαμπου Στάθη του Ηλία, κατοίκου Αγίου Δημητρίου Αττικής και β) Θεοδούλας Στάθη του Ηλία, κατοίκου Ιωαννίνων, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α14 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401003,

39. Διονύσιου Σάρρα του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Δ.Ε. Α15 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401002,

40. Σταματίας Χαραλαμποπούλου του Ιωάννη, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α16 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261401021,

41. Αγνώστου, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α17,

42. α) Δημητρίου Ζιώγα του Γεωργίου και β) Ιωάννη Ζιώγα του Γεωργίου κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Δ.Ε. Α19 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261501102,

43. Αγνώστου, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α20 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261501104,

44. Γκρέτας - Μαργαρίτας Πιτούλη του Γερασίμου, κατοίκου Αθηνών Αττικής, οδός Καλλιδρομίου αρ. 44, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α21 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261501101,

45. α) Σπυρίδωνος Δήμου του Δημητρίου, β) Αικατερίνης Κίτου - Δήμου του Γεωργίου, γ) Χαρίκλειας Δήμου του Δημητρίου, δ) Αλεξάνδρου Δήμου του Δημητρίου και ε) Βασιλείου Δήμου του Σπυρίδωνος, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α22 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261501100,

46. α) Αθανάσιου Γκρέκου του Σταύρου και β) Βασιλείου Γκρέκου του Σταύρου, κατοίκων Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α23 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261403005,

47. Σωκράτη Κάτσιου του Δονάτου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α24 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261403001,

48. Κωνσταντίνου Τσανέλη του Ελευθέριου, κατοίκου Ηγουμενίτσας Θεσπρωτίας, για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α25 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261403002,

49. α) Ειρήνης - Φερενίκης Νικολάτου του Σάββα, κατοίκου Ιωαννίνων (οδός Δωδώνης αρ. 15), β) Χριστίνας - Βηθλεέμ Νικολάτου του Σάββα, κατοίκου Ιωαννίνων (οδός Δοσίου Ν. αρ. 7^Α) γ) Δημητρίου Τσουρέλη του Ελευθερίου, κατοίκου Ψυχικού Αττικής (οδός Κάλβου αρ. 15^Α), δ) Ιωάννη Τσουρέλη του Ελευθερίου, κατοίκου Ψυχικού Αττικής (οδός Κάλβου αρ. 15^Α)

και ε) Ευδοξίας Γεωργίου του Σταμάτιου, κατοίκου Ιωαννίνων (οδός Δοσίου Ν. αρ. 7Α), για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α26 και με Κ.Α.Ε.Κ. 180261403017,

50. Ελληνικού Δημοσίου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντος στην Αθήνα (οδός Ακαδημίας αρ. 68), με την ιδιότητα του υπέρ ου κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Το Ν.Π.Δ.Δ. - Ο.Τ.Α. β' βαθμού με την επωνυμία Περιφέρεια Ηπείρου (Περιφερειακή Ενότητα Θεσπρωτίας), νόμιμα εκπροσωπούμενο, ειδοποιεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 4 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α/2001), τους παραπάνω αναφερόμενους ότι:

Δυνάμει της με αριθμό 6/11/26-4-2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Ηπείρου, νόμιμα δημοσιευμένης στο ΦΕΚ Δ' 274/19-5-2021 και νόμιμα καταχωρισμένης στα Κτηματολογικά Φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Ηγουμενίτσας με αρ. πρωτ. 196/6-9-2021, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε η υπ' αριθμ. 7/33/15-6-2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Ηπείρου νόμιμα δημοσιευμένη στο ΦΕΚ 144/9-7-2018 τεύχος ΑΑΠ και νόμιμα μεταγεγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ηγουμενίτσας, την 16-7-2018, στον τόμο 287 και με αυξ. αρ. 446, δυνάμει της οποίας κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας - Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)». Το έργο αυτό αφορά τμήματα γεωτεμαχίων που βρίσκονται στην Π.Ε. Θεσπρωτίας και στο Δήμο Ηγουμενίτσας, εκατέρωθεν της Εθνικής Οδού Ηγουμενίτσας - Ιωαννίνων, συνολικού εμβαδού 7.623,62 τ.μ. και απεικονίζονται με κλίμακα 1:1.500 στα από 26-3-2021 κτηματολογικά διαγράμματα με αρ. σχεδίου 1, 2 και 3 και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες 1 και 2 της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, όπως αυτά έχουν συνταχθεί, ελεγχθεί, θεωρηθεί και εγκριθεί την 26-3-2021 από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων

της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου, Παύλο Λ. Αλεξίου, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. (υπ' αριθμ. 40616/4874/26-3-2021 απόφαση).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι καθ' ων η αίτηση, όπως αυτοί αναγράφονται στην αρχή της παρούσας. Επίσης, στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες, οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία, φέρονται ότι ανήκουν στην Περιφέρεια Ηπείρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη, η οποία θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου «Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας - Εγνατία Οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)», που έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων επενδύσεων 2018 με ΣΑΕΠ 030.

Η αξία των απαλλοτριούμενων εκτάσεων, καθορίστηκε με την από Μαΐου 2021 έκθεση εκτίμησης της Πιστοποιημένης Εκτιμήτριας Βασιλικής Μπάκα, κατ' άρθρο 15 του ν. 2882/2001.

Στον εν λόγω κτηματολογικό πίνακα ιδιοκτησιών δεν αναγράφονται επικείμενα που να χρήζουν καθορισμό τιμής μονάδος.

Επειδή έχει τηρηθεί η νόμιμη προδικασία των οικείων διατάξεων του νόμου 2882/2001.

Επειδή πρέπει με την εκδοθησομένη απόφαση για τον καθορισμό προσωρινής αποζημίωσης να διαταχθεί συγχρόνως, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 1 παρ. 1 Α.Ν. 229/1967, όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 95 παρ. 8 Ν. 1892/1990, η αποβολή των εγκατεστημένων καθ' ων η παρούσα αίτηση και παντός τρίτου έλκοντος εξ αυτών οποιοδήποτε δικαίωμα στα απαλλοτριούμενα ακίνητα, υπό τον όρο της, κατά τις κείμενες διατάξεις, προηγούμενης συντέλεσης της υπόψη απαλλοτρίωσης.

Για τους παραπάνω λόγους το Ν.Π.Δ.Δ. - Ο.Τ.Α. β' βαθμού με την επωνυμία Περιφέρεια Ηπείρου (Περιφερειακή Ενότητα Θεσπρωτίας) άσκησε την από 13-9-2021 αίτησή του ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Κερκύρας, η οποία κατατέθηκε στη Γραμματεία του ως άνω Δικαστηρίου την 23-9-2021 και

με αριθμό κατάθεσης 165/23-9-2021, ζητώντας να καθοριστεί η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως ως εξής:

1. Για τα γήπεδα εκτός σχεδίου, εκατέρωθεν της Εθνικής Οδού, στο τμήμα μετά τις Εργατικές Κατοικίες, με κατεύθυνση τα Ιωάννινα έως τις τελευταίες ιδιοκτησίες του κτηματολογικού πίνακα, απέναντι από την Τ.Κ. Νέας Σελεύκειας έως το σούπερ μάρκετ Diellas (ιδιοκτησίες με αριθμ. κτηματολογικού πίνακα Α3, Α2, Α1, 1, 2 ... 51^α, 51^β) σε τιμή από 23,60 €/τ.μ. έως 56,75 €/τ.μ. και για τα γήπεδα δασικού χαρακτήρα στην τιμή των 9,85 €/τ.μ.

2. Για τα γήπεδα εκτός σχεδίου, εκατέρωθεν της Εθνικής Οδού, στο τμήμα από Εργατικές Κατοικίες έως την είσοδο της πόλης, απέναντι από τη Μαθητική Εστία (ιδιοκτησίες με αριθμ. κτηματολογικού πίνακα Α22, Α21, Α20 ... Α10, Α11, Α12 ... Α24, Α25, Α26) σε τιμή από 28,92 €/τ.μ. έως 64,68 €/τ.μ και για τα γήπεδα δασικού χαρακτήρα σε τιμή από 9,90 €/τ.μ. έως 11,94 €/τ.μ.

3. Για τα οικόπεδα εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τ.Κ. Νέας Σελεύκειας, σε τιμή από 129,36 €/τ.μ. έως 136,20 €/τ.μ.

Συγκεκριμένα :

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 1, Α1 και Α3 σε 47,30 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 2 σε 25,45 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 3 σε 26,40 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 4 σε 9,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 5 σε 24,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 6 σε 48,35 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 7 σε 24,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 8 σε 41,55 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 10 σε 44,15 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 11 σε 40,30 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 13 σε 44,15 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 14, 19^α και 19^β σε 53,90 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 15 σε 129,36 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 17 σε 129,36 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 22 σε 42,80 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 23^Α, 23^Β και 23^Γ σε 53,90 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 24 σε 23,60 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 25 σε 41,55 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 29 σε 136,20 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 30 σε 41,55 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 31 σε 41,55 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 32 σε 51,35 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 33 σε 44,15 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 34 σε 46,45 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 35 σε 42,80 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 36 σε 24,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 38 σε 44,15 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 39 σε 42,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 40 σε 42,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 41 σε 45,10 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 42 σε 51,35 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 43 σε 54,05 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 45 και 47 σε 53,90 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 48 σε 51,35 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ 51^α και 51^β σε 56,75 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α2 σε 26,80 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α7 σε 24,85 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α8 σε 11,04 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α9 σε 9,90 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α10 σε 9,90 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α11 σε 10,68 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α12 σε 10,68 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α13 σε 10,68 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α14 σε 10,14 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ. Α15 σε 11,04 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α16 σε 11,94 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α17 σε 32,16 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α19 σε 30,54 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α20 σε 28,92 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α21 σε 52,50 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α22 σε 51,42 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α23 σε 52,98 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α24 σε 28,92 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α25 σε 28,92 € ανά τ.μ.

Για την ιδιοκτησία με ΚΑΔΕ Α26 σε 64,68 € ανά τ.μ.

Επίσης, στο αιτητικό ζητείται να διαταχθεί η αποβολή των εγκατεστημένων στα απαλλοτριούμενα ακίνητα και καθ' ων η παρούσα αίτηση, καθώς και κάθε τρίτου που έλκει δικαιώματα από αυτούς, υπό τον όρο της, κατά τις κείμενες διατάξεις, προηγούμενης συντέλεσης της ανωτέρω απαλλοτρίωσης και να καταδικασθούν οι αντίδικοι στη δικαστική δαπάνη, άλλως να συμψηφισθεί αυτή.

Με την στο τέλος της αιτήσεως, από 23-9-2021 πράξη του Προέδρου Εφετών Κερκύρας, ορίσθηκε δικάσιμος για τη συζήτηση αυτής η 14^η Ιανουαρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. και τόπος το ακροατήριο του Μονομελούς Εφετείου Κερκύρας.


Επικυρωμένα αντίγραφα της πιο πάνω αίτησης μετά της παρά πόδας αυτής πράξης ορισμού δικασίμου του Εφετείου Κερκύρας, έχουν τοιχοκολληθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα στο κατάστημα του Εφετείου Κερκύρας, στο κατάστημα του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσπρωτίας και στο κατάστημα του Δήμου Ηγουμενίτσας, οι δε τοιχοκολλήσεις πιστοποιούνται με εκθέσεις που συντάχθηκαν από τη γραμματέα του Εφετείου Κερκύρας, τη γραμματέα του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσπρωτίας και το γραμματέα του Δήμου Ηγουμενίτσας, αντίστοιχα.

Η παρούσα ειδοποίηση προς τους παραπάνω φερόμενους ιδιοκτήτες ενεργείται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 19 παρ. 4 του Ν. 2882/2001,

προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες, καλούμενους συγχρόνως προς συζήτηση της αίτησης της Περιφέρειας Ηπείρου (Περιφερειακή Ενότητα Θεσπρωτίας), όταν και όπου ορίζεται με την προαναφερθείσα πράξη ορισμού δικασίμου.

Ηγουμενίτσα 18-10-2021

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος της Περιφέρειας Ηπείρου


ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΜΠΕΖΑΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ Α.Μ./Δ.Σ.Θ. 82
ΜΠΕΖΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΦΙΛΑΡΕΙΑ - Α.Μ./Δ.Σ.Θ.1
8ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 10, 261 00 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
Τηλ: (26650) 22398/2/391, E-mail: n_mpezas@otenet.gr