



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα, 06/02/2019

Αριθ. Πρωτ. : 308

Αριθ. Φακ.: Φ14/ 1448

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο, Τ.Θ. 1107
Ταχ. Κώδικα : 45221
Πληροφορίες : Γκιζάς Αλέξης
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651087135
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : a.gkizas@php.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΣΔΟΥΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Ε.
Καραϊσκάκη 17
Νεοχωρόπουλο Ιωαννίνων
Τ.Κ. 45500

ΘΕΜΑ : Υπαγωγή στο καθεστώς έγκρισης εγκατάστασης, της μονάδας «παραγωγής πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής, γεύσεων φρούτων ζαχαροπλαστικής, αποξήρανσης και ενυδάτωσης φρούτων, παραγωγής παστελιού, μαντολάτου και μπάρας δημητριακών» της εταιρίας «ΣΔΟΥΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Ε.», που διαθέτει την αριθ. 2970/Φ14.1448/27-07-2017 άδειας εγκατάστασης.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 01.63, 10.39, 10.82	Εκπρόσωπος: Σδούκος Βασίλειος του Αντωνίου
Α.Φ.Μ: 999042974	Διεύθυνση: Καραϊσκάκη 17 - Νεοχωρόπουλο Δήμος Ιωαννιτών
Κατηγορία όχλησης: Χαμηλή	Δ.Ο.Υ: Ιωαννίνων
Έτος Ίδρυσης : 2007	Περιβαλλοντική κατηγορία : Β

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/2016 (ΦΕΚ/230/Α/2016) Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
3. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις, την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. οικ.64618/856/Φ15/2018 Υπουργική Απόφαση και την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012).
4. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιεφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την αριθ.ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016), και την αριθ. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018), της ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις αριθ. οικ.13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/2012), Φ15/48/5/2014(ΦΕΚ 27/Β/2014), οικ. 10432/1115/Φ.15/2014 (ΦΕΚ 4421/Β/2017) (ΦΕΚ 2604/Β/2014), οικ.132894/1751/Φ15/2017 ΚΥΑ και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012).
6. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/Α/27.6.2010).
7. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την αριθ. πρωτ. 2970/Φ14.1448/27-07-2017 απόφασή μας με την οποία χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης για μηχανολογική και κτιριακή επέκταση κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης ως προς το ποσοστό κάλυψης και την απόσταση από τα πλάγια όρια στη μονάδα παραγωγής πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής, γεύσεων φρούτων ζαχαροπλαστικής, αποξηράνσης και ενυδάτωσης φρούτων, παραγωγής παστελιού, μαντολάτου και μπάρας δημητριακών της εταιρίας ΣΔΟΥΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Ε.
9. Την με αριθ. πρωτ. 308/05-02-2019 αίτηση της εταιρείας ΣΔΟΥΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Ε. με την οποία ζητά την υπαγωγή της εν λόγω δραστηριότητας στο καθεστώς έγκρισης εγκατάστασης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 48Ε του Ν.4442/2016, όπως αυτές προστέθηκαν με το άρθρο 158 του Υποκεφαλαίου Α΄ του Κεφαλαίου ΣΤ΄ του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α΄).

Αποφασίζουμε

1. Την υπαγωγή της **μονάδας παραγωγής πρώτων υλών ζαχαροπλαστικής, γεύσεων φρούτων ζαχαροπλαστικής, αποξηράνσης και ενυδάτωσης φρούτων, παραγωγής παστελιού, μαντολάτου και μπάρας δημητριακών, κατηγορίας όχλησης «ΧΑΜΗΛΗ»,** της εταιρίας «**ΣΔΟΥΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Ε.**», που διαθέτει την αριθ. 2970/Φ14.1448/27-07-2017 άδειας εγκατάστασης, **στο καθεστώς έγκρισης εγκατάστασης**, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 48Ε του Ν.4442/2016, όπως αυτές προστέθηκαν με το άρθρο 158 του Υποκεφαλαίου Α΄ του Κεφαλαίου ΣΤ΄ του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α΄).
2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.
3. Εάν η δραστηριότητα ξεπεράσει τα όρια των κριτηρίων βάση των οποίων κατατάσσεται στην περιβαλλοντική κατηγορία Β, οφείλει να εφοδιαστεί με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων
4. **Η παρούσα έγκριση εγκατάστασης ισχύει για πέντε (5) χρόνια από την αρχική έκδοση της άδειας εγκατάστασης ήτοι μέχρι 27-07-2022** και μπορεί να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μιας δεκαετίας.
5. Μετά την έναρξη λειτουργίας που τεκμαίρεται με τη χορήγηση της έγκρισης λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας, αναλόγως του καθεστώτος που διέπει τη δραστηριότητα, η οποία πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη, ως εξής:

- α) έως τη συμπλήρωση είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εντός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης,
 β) έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης εγκατάστασης, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης.

6. Εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.
7. Έγκριση εγκατάστασης απαιτείται:
- στην επέκταση/εκσυγχρονισμό της δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας,
 - στις λοιπές περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού της δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης,
 - σε κάθε περίπτωση επέκτασης/εκσυγχρονισμού της δραστηριότητας μετά την λήξη της χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης
8. Διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας που δεν υπερβαίνει τα τρία (3) έτη και που πραγματοποιείται εντός των προθεσμιών της παρ.6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, ανεξαρτήτως αν η διακοπή αφορά την παραγωγική λειτουργία ή τη διακοπή των εργασιών ενώπιον της φορολογικής αρχής, δεν θίγει τα παραπάνω οριζόμενα.
9. Να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις και οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) που αναγράφονται στην αριθ. 2970/Φ14.1448/27-07-2017 άδειας εγκατάστασης
10. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
11. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
12. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.

13. Απαιτούμενα δικαιολογητικά και διαδικασία για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας:

Για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας θα πρέπει να υποβληθεί από τον φορέα εκμετάλλευσης, εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας, γνωστοποίηση λειτουργίας ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας **<https://notifybusiness.gov.gr>**.

Τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την Υ.Α. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β') για την γνωστοποίηση λειτουργίας τα οποία οφείλει ο φορέας εκμετάλλευσης, να τηρεί επικαιροποιημένα στην εγκατάσταση και να τα επιδεικνύει σε κάθε έλεγχο, είναι τα αναγραφόμενα παρακάτω:

- α. Αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας.
- β. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).

- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
 - γ. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού (β) με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
 - δ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
 - ε. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
 - στ. Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Φ15/οικ.1589/104/2006 (ΦΕΚ 90 Β'), εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477 Β') αντίστοιχα.
 - ζ. Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τις δεξαμενές υγραερίου της μονάδας, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477 Β'), άρθρο 3.3.13, εφόσον απαιτείται.
 - η. Πιστοποιητικό παραλαβής και πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τους ατμολέβητες της μονάδας, βάσει των άρθρων 5 και 9 της υπουργικής απόφασης 10735/651/2012 (Β' 2656), εφόσον απαιτείται.
 - θ. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) εμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
 - ι. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, στο λογαριασμό 0026.0708.9.5.0200442853 της τράπεζας EUROBANK, του ποσού που ορίζεται στην ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533 Β'.
- 14.** Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών - Πειραιάς Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Δήμος Ιωαννιτών
Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Κατσικά Ιωαννίνων – Τ.Κ. 45500 (με θεωρημένα σχέδια)
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
5^ο χλμ. Ε.Ο. Ιωαννίνων - Κοζάνης – Τ.Κ. 45444 (με θεωρημένα σχέδια)
4. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
5. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
6. Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων

Εσωτερική διανομή : Αρχείο