

Η ανάρτηση των παρακάτω γίνεται σε εφαρμογή των διατάξεων που ορίζονται στο άρθρο 33 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α) και στην παρ. 14 του άρθρου 15 της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158Β)

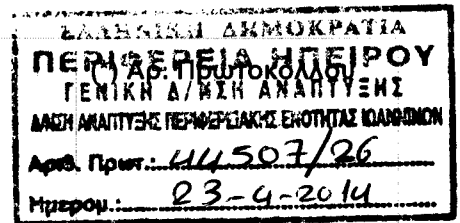


**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ  
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ / ΑΠΟΘΗΚΗΣ του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν.3982/2011**

*Γενικές οδηγίες συμπλήρωσης*

1. Όλα τα πεδία της Υπεύθυνης Δήλωσης, πρέπει να συμπληρωθούν πλήρως και με ακρίβεια, από τον ενδιαφερόμενο επενδυτή.
2. Τα συνημμένα έγγραφα/δικαιολογητικά αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης και απαραίτητη προϋπόθεση για τη θεώρηση της παρούσης από την αρμόδια Υπηρεσία.
3. Τα πεδία με (\*) συμπληρώνονται από την αρμόδια Υπηρεσία στην οποία κατατίθεται η Υπεύθυνη Δήλωση.
4. Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου, η Υπεύθυνη Δήλωση συνεχίζεται σε ξεχωριστό φύλλο, το οποίο φέρει την υπογραφή του/της δηλούντα/ούσης καθώς και του/της παραλαβόντα/ούσης. Στο ξεχωριστό φύλλο προστίθεται από την Υπηρεσία ο αριθμός Πρωτοκόλλου και η ημερομηνία κατάθεσης της Υπεύθυνης Δήλωσης.

Προς:  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**



(\*) Κοινοποίηση:

(\*) Ημερομηνία

Ο/Η Όνομα	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Επώνυμο	ZAPPAΣ
Όνομ/μο πατέρα	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΡΡΑΣ		
Όνομ/μο μητέρας	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΖΑΡΡΑ		
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας (ΑΔΤ)	ΑΒ619515	Εκδούσα Αρχή	ΑΤ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΦΜ	036597669	ΔΟΥ	ΑΡΤΑΣ
Ημερομηνία γέννησης	29-5-1969	Τόπος γέννησης	ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Διεύθυνση (Νομός, Δήμος, Οδός, Αριθμός, ΤΚ)	ΣΜΥΡΝΗΣ 8 – ΙΩΑΝΝΙΝΑ		
Τηλέφωνα	2651038619		
e-mail		Φαξ	

**Δηλώνω υπεύθυνα ότι**

- Τα στοιχεία του επαγγελματικού εργαστηρίου με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΑΡΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» όπως έχουν πλήρως δηλωθεί και περιγραφεί στο από 14/04/2014 [ημερομηνία] υπ' αριθ. 1825 [Αριθμός Πρωτοκόλλου] θεωρημένο Ερωτηματολόγιο προς την Υπηρεσία σας, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης, είναι ακριβή και αληθή.
- Το ως άνω επαγγελματικό εργαστήριο :
  - ο Δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου 19 του Ν. 3982/2011,

- ο Τηρεί, εφόσον προβλέπονται, τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της Υ.Α. Φ.15/4187/266/11-04-2012 (ΦΕΚ 1275 Β') και ειδικότερα τις ακόλουθες

#### Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

#### Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

#### Θόρυβος

Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Γ2 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, και συγκεκριμένα της Οδηγίας 2005/88/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ) 219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.

Γ3 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή εκπομπών θορύβου τόσο από τεχνικής πλευράς (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και από πλευράς λειτουργικών διαδικασιών. Σε περίπτωση που δε γίνεται δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση θορύβου τότε

θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ4.

Γ4 Σε περίπτωση που λόγω λειτουργίας της επιχείρησης διενεργούνται σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες δημιουργούν συριγμούς, ήχου με τονικότητα, κτυπογενείς θορύβους, κ.λπ. στάθμες θορύβου που δύναται να γίνουν αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση χωρίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισης, τότε παρόμοιες εργασίες ή διαδικασίες θα απαγορεύεται να διεξάγονται κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.

Γ5 Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που - λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών - προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, τότε τα μηχανήματα αυτά οφείλουν να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλαμα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.

#### Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο - Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

#### Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-2 Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας, όπως τα νερά έκπλυσης των παραγωγικών μηχανημάτων να διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης μετά από σχετική άδεια ή να οδηγούνται σε στεγανό βόθρο, εφόσον έχει εξασφαλιστεί η τελική διάθεσή τους σε νομίμως λειτουργούντα φορέα.

#### Στερεά Απόβλητα

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Ζ2 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Ζ3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών σιγλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

• Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

• Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z4 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/30-6-06 (ΦΕΚ 791/Β), 8668/2-3-07 (ΦΕΚ 287/Β) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) όπως ισχύουν. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Z5 Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων" σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/06 (ΦΕΚ 383 Β) και Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791 Β) όπως ισχύουν.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),

2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),

3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,

4. σε Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων

5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος,

σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

- ο Τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από τις επιμέρους άδειες/εγκρίσεις και πιστοποιητικά, τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και όλα τα προβλεπόμενα στις Υ.Δ. που συνυποβάλλονται με την παρούσα.
- ο Λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και της ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων και των περιοίκων κατά την εγκατάσταση του εξοπλισμού και τη λειτουργία της δραστηριότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις
- ο Ο αριθμός των ΟΤΚΖ που θα διαχειρίζεται η μονάδα ετησίως δε θα ξεπερνά τα 800.

- Αναφορικά με το επαγγελματικό εργαστήριο που περιγράφεται ανωτέρω δεν έχω καταθέσει σε άλλη Αδειοδοτούσα Αρχή άλλη Υπεύθυνη Δήλωση για έναρξη λειτουργίας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ1 Ν. 3982/2011.

Ως εκ τούτου και σε συνέχεια των ανωτέρω καταθέτω την παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση για την έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3982/2011, και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

#### **Συνημμένα έγγραφα / δικαιολογητικά:**

1. Παράβολο 100 ευρώ
2. Απάντηση της Υπηρεσίας στο Ερωτηματολόγιο
3. Βεβαίωση χρήσης γης αριθ. πρωτ. 33768/3352/22-04-2013
4. Γνωμοδότηση Δ/σης Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ιωαννίνων αριθ. πρωτ. 56816/05-07-2013.
5. Βεβαίωση αποδοχής λυμάτων Δ.Ε.Υ.Α. Ιωαννίνων αριθ. πρωτ. 8936/05-12-2013 .
6. Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας αριθ. πρωτ. 2772 Φ.701.4/17-04-2014
7. Άδεια δόμησης υπ αριθ. 158/2013

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, δηλώνω υπεύθυνα ότι η ως άνω Δήλωση στηρίζεται σε αληθή και ακριβή γεγονότα.

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη Δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφο 4 του Νόμου 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει.

Με τη συμπλήρωση της παρούσας Υπεύθυνης Δήλωσης, ο δηλών δηλώνει ότι αναλαμβάνει ατομική ευθύνη και ότι επίσης γνωρίζει τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, σύμφωνα με τις οποίες «όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών (3) μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα (10) ετών».

Τέλος, σε περίπτωση υποβολής λανθασμένων, αναληθών, ή ανακριβών στοιχείων, ο/η υπαίτιος θα υποβάλλεται σε ολική ή μερική, προσωρινή ή οριστική, διακοπή της λειτουργίας της δραστηριότητάς του, καθώς και στις λοιπές κυρώσεις του άρθρου 29 του Ν. 3982/2011. Η διακοπή λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας θα πραγματοποιείται από τα όργανα της Περιφέρειας, με τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών, σύμφωνα άλλωστε και με το ως άνω άρθρο.

Από την κατάθεση της παρούσας Υπεύθυνης Δήλωσης στην αρμόδια Υπηρεσία, καθίσταται δυνατή η έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης.

Η παρούσα ισχύει για αόριστο χρονικό διάστημα.

Η παρούσα δύναται να χρησιμοποιηθεί και για την έκδοση οικοδομικής άδειας, όπου αυτή απαιτείται, κοινοποιούμενη αντιστοίχως στην αρμόδια πολεοδομική αρχή.

**ΖΑΡΦΑΠΛΩΘΕΟΛΩΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**  
ΡΕΚΤΙΦΙΕ - ΑΝΤΙΚΑ - ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΥΤΟΤΟΝ  
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΓΕΦΥΡΑ ΚΑΛΟΓΥΡΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΑ  
ΥΠ/ΜΑ: (ΘΕΣΗ ΝΤΟΥΣΙΑ) ΚΑΤΣΙΚΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΑΦΜ: 082877120 ΔΟΥ ΑΡΤΑΣ  
ΤΗΛ ΚΕΝΤΡ: 2651022252 FAX: 2651022138  
ΤΗΛ ΥΠ/ΤΟΣ: 2651022252 FAX: 2651094709

(Ημερομηνία & Υπογραφή)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΤΟΠΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Θ Ε Ω ρ Η Θ Η Κ Ε

Για το γνήσιο της υπογραφής



24/04/2014

ΔΙΡΙΚΟΥ ΛΑΘΗΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡ/ΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ  
ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΣΗ Π.Υ. ΗΠΕΙΡΟΥ  
Δ/ΣΗ Π.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

**ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Οδός : Αρχ. Μακαρίου 18

Τ.Κ. : 45444, ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Τηλ. : 2651370511, 70513

Αριθμός Πρωτ. : 2772 Φ. 701.4

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

ΠΙΣΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ότι καθώς προκύπτει από το φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία μας με αριθμό μελέτης Π.Υ. 2861/4/14, η διεύθυνση της επιχείρησης με τα παρακάτω στοιχεία :

**Είδος Επιχείρησης :** ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΟΤΚΖ

**Επωνυμία Επιχείρησης:**

**Επώνυμο :** ΖΑΡΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ

**Όνομα :**

**Πατρώνυμο :**

**Οδός/ αριθμός :** ΘΕΣΗ "ΝΤΟΥΣΙΑ"

**Περιοχή :** ΚΑΤΣΙΚΑΣ

**Δήμος :** ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

**Δ.Κ. ή Τ.Κ. :**

έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας που προβλέπονται στην υπ'αριθμ. 2861/4/14 μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, τα οποία είναι σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. Φ15/οικ. 1589/104/30-1-2006.

Το παρόν πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την : **17/4/2022**

για τους παρακάτω χώρους :

ΙΣΟΓΕΙΟ:ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Το παρόν πιστοποιητικό χορηγείται χωρίς την διενέργεια αυτοψίας. Η υπηρεσία μας μέσα σε διάστημα 2 μηνών θα διενεργήσει αυτοψία στις εγκαταστάσεις της επιχείρησής σας. Εάν διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα και μέσα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη θα ανακαλέσει το πιστοποιητικό και θα κοινοποιήσει την απόφασή της στην αδειοδοτούσα αρχή.

Δύο (2) μήνες πριν από την λήξη του πιστοποιητικού θα πρέπει να υποβάλλετε αίτηση για την ανανέωσή του.

Ιωάννινα 17/4/2014  
Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ  
Γεώργιος Βασ. Χαβέλας  
Πύραρχος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

## Α Δ Ε Ι Α Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

ΑΡΙΘΜΟΣ  
αδειας δόμησης

158

ημερομηνία έγκρισης .....2.10.2013...  
ισχύει έως .....2.10.2017....

αρ. πρωτ. αίτησης άδειας δόμησης / ημερομηνία: 90537 / 8222 / 26.9.2013

Την αρχιτεκτονική μελέτη συνέταξε:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Τη στατική μελέτη συνέταξε:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Τις μηχανολογικές μελέτες συνέταξε:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΓΚΙΖΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 86977
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Επιβλέπων στατικού φορέα:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Επιβλέπων:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου:
Επιβλέπων:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα
	Αριθμός Μητρώου:
Υπεύθυνος συντονιστής επίβλεψης μέτρων ασφαλείας :	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ / ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

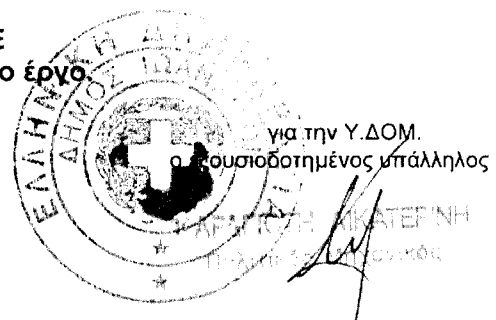
1	2	3	4				
231815.32	231815.32	231864.32	4388804.57	231854.92	4388507.58	231805.83	4388512.28

Έχοντας υπ όψη:

- τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
- τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων και μελετών,

**ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ**  
την άδεια δόμησης για το έργο.

1





ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		
Τίτλος ιδιοκτησίας	Αριθμός & έτος Εκδούσα Αρχή	17763/22-5-2013 ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΠΑΡΓΑΝΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Πιστοποιητικό μεταγραφής – Κτηματολογικό απόσπασμα	Αριθμός & έτος Υποθηκοφυλακείο	1431/27-5-2013 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Είδος και ποσοστό δικαιώματος κυρίου του έργου	Όνοματεπώνυμο	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΑΡΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
	Όνοματεπώνυμο	Ποσοστό: ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ 100%
Συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Αριθμός & έτος	Ποσοστό
	Συμβολαιογράφος	
Πιστοποιητικό μεταγραφής της πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Αριθμός & έτος	
	Υποθηκοφυλακείο	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ		
	Επιτρεπόμενα μεγέθη	Πραγματοποιούμενα μεγέθη
Εμβαδόν οικοπέδου: 4.807,08 τ.μ.		
Εμβαδόν Κάλυψης κτιρίου:	1.442,10 τ.μ.	215,55 τ.μ.
Εμβαδόν Δόμησης κτιρίου:	4.326,30 τ.μ.	327,66 τ.μ.
Εμβαδόν ημιυπαίθριων χώρων:	1.730,52 τ.μ.	0 τ.μ.
Εμβαδόν εξωστών:	865,26 τ.μ.	0 τ.μ.
Εμβαδόν ακαλύπτου χώρου οικοπέδου:	- τ.μ.	- τ.μ.
Εμβαδόν επιφάνειας φύτευσης οικοπέδου:	- τ.μ.	- τ.μ.
Εμβαδόν χώρων εκτός Σ.Δ.:	Υπόγειο:	-
	Πατάρι:	-
	Απόληξη κλιμακοστασίου:	-
Όγκος κτιρίου (άνω του εδάφους):	14.276,79 κ.μ.	1.303,75 κ.μ.
Συνολικός όγκος κτιρίου:	14.276,79 κ.μ.	1.303,75 κ.μ.
Μέγιστο ύψος κτιρίου:	11,00 μ.	6,65 μ.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ		
Όροφοι: 2		
Ανεξάρτητες ιδιοκτησίες: 1		
Αριθμός θέσεων στάθμευσης:		
Χρήσεις ανά όροφο:	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ – ΓΡΑΦΕΙΑ
	Α ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΑ
	ΠΑΤΑΡΙ	ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Στοιχεία περιβάλλοντος χώρου (πίσινια, πέργκολα κλπ.), στοιχεία βιοκλιματικού σχεδιασμού (συστήματα σκίασης κλπ.):		ΣΤΕΓΑΝΟΣ ΒΟΘΡΟΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ			
	Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός πράξης	Εμβαδόν
Έγκριση Δόμησης			
Άδεια Δόμησης			
Ενημέρωση			
Αναθεώρηση			
Αριθμός οικοδομικής άδειας /έτος έκδοσης			
v.1512/85			
v. 3843/10			
v. 4014/11			
Υπαγωγή σε άλλη σχετική νομοθεσία			

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (όπου απαιτείται)		ΕΙΣΦΟΡΕΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ		
Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός έγκρισης			
Δασική Υπηρεσία	23675/2396/30-4-13	8909/25-9-13	ΦΕΜ	395,00€
Σ.Α. (ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ)	58/23-9-2013	8910/25-9-13	ΦΕΜ	45,00€
Απόφαση ΠΕΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ/ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Τμήμα Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής	1255/18-4-13	4023488/24-9-13	ΤΣΜΕΔΕ	121,34€
Απόφαση ΠΕΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ/ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Δ.νση Αγροτικής Οικονομίας(γνωμοδ. ΠΕΧΩΠ)	Πρακτ. Νο11/13	4023489/24-9-13	ΤΣΜΕΔΕ	13,82€
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ/Δ.ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	2443/19-6-2013	4023487/24-9-13	ΦΟΡΟΛ.	16,52€
Απόφαση ΠΕΡ. ΗΠΕΙΡΟΥ/ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Δ.νση Αγροτικής Οικονομίας(γνωμοδ. ΠΕΧΩΠ)	Πρακτ. Νο 17/13	1132/25-9-2013	ΦΟΡΟΛ.	209,55€
Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων	-	20307/25-9-13	ΦΟΡΟΛ.	85,54
		113085/24-9-13	ΑΜΟΙΒΗ	3.950,00€
		113086/24-9-13	ΑΜΟΙΒΗ	450,00
		2707/25-9-13	ΙΚΑ	29,39€



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

## ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ  
έγκρισης δόμησης

151

ημερομηνία έγκρισης ..... 3.9.2013 .....  
ισχύει έως ..... 3.9.2014 .....

Έργο:	ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ		
Θέση έργου:	Πόλη: ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΘΕΣΗ "ΝΤΟΥΣΙΑ" ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΚΑΤΣΙΚΑΣ	
	Περιοχή: Δ. Κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ	ΑΡ. ΤΕΜ. 491	
Κύριος έργου:	Όνοματεπώνυμο:	Α.Φ.Μ.	082877120
	ZAPPAΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	Δ.Ο.Υ.	ΑΡΤΑΣ
		Α.Φ.Μ.	
		Δ.Ο.Υ.	
Κ.Α.Ε.Κ.		201390508011/0/0	
αρ. πρωτ. αίτησης έγκρισης δόμησης / ημερομηνία: 56424 / 5566 / 21.6.13 1 κατ' 59685 / 5784 / 28.6.13			
Μελετητής τοπογραφικού διαγράμματος:	Αριθμός Μητρώου: 75156		
	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
Μελετητής διαγράμματος δόμησης:	Αριθμός Μητρώου: 75156		
	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		

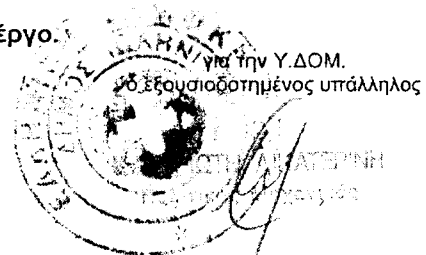
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ							
ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ							
1	2	3	4				
231815.32	4388609.47	231864.32	4388604.57	231854.92	4388507.58	231805.83	4388512.28
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 4.807,08 τ.μ.			

Έχοντας υπ όψη:

- τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
- τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων, δικαιολογητικών και διαγραμμάτων,

**ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ**

την έγκριση δόμησης για το έργο.



1

3

## ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Πρόβλ. Αναρκετό στο Διαδικτυο

Αναθεωρείται η παρούσα ΙΣΧΑΑ/13 δόμησης  
 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του  
 Ν. 4030/11 & του άρθρου 29 του Ν. 4067/12  
 λόγω 9.729,41μ2 βελτιωτικά  
εργών

και με την επίβλεψη του ιδίου

και ισχύει παράρτ. 2 10-2014

Αρ. Πρωτ.: 26505/2014 20.3.2014.

Ιωάννινα: 23 ΑΠΡ 2014

Ο εξουσιοδοτημένος  
 υπάλληλος



ΚΑΡΑΓΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΑΗ  
 Πολιτικός Μηχανικός

## ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

Τίτλος ιδιοκτησίας	Αριθμός & έτος	17763/22-5-2013
	Εκδούσα Αρχή	ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΠΑΡΓΑΝΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Πιστοποιητικό μεταγραφής – Κτηματολογικό απόσπασμα	Αριθμός & έτος	1431/27-5-2013
	Υποθηκοφυλακείο	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Είδος και ποσοστό δικαιώματος κυρίου του έργου	Όνοματεπώνυμο	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΑΡΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
	Όνοματεπώνυμο	Ποσοστό: ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ 100%
Συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Αριθμός & έτος	
	Συμβολαιογράφος	
Πιστοποιητικό μεταγραφής της πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Αριθμός & έτος	
	Υποθηκοφυλακείο	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**

	Επιτρεπόμενα μεγέθη	Πραγματοποιούμενα μεγέθη
Εμβαδόν οικοπέδου: 4.807,08 τ.μ.		
Εμβαδόν Κάλυψης κτιρίου:	1.442,10 τ.μ.	215,55 τ.μ.
Εμβαδόν Δόμησης κτιρίου:	4.326,30 τ.μ.	306,10 τ.μ.
Εμβαδόν ημιυπαίθριων χώρων:	1.730,52 τ.μ.	0 τ.μ.
Εμβαδόν εξωστών:	865,26 τ.μ.	0 τ.μ.
Εμβαδόν ακαλύπτου χώρου οικοπέδου:	- τ.μ.	- τ.μ.
Εμβαδόν επιφάνειας φύτευσης οικοπέδου:	- τ.μ.	- τ.μ.
Εμβαδόν χώρων εκτός Σ.Δ.:	Υπόγειο:	-
	Πατάρι:	-
	Απόληξη κλιμακοστασίου:	-
Όγκος κτιρίου (άνω του εδάφους):	14.276,79 κ.μ.	1.464,78 κ.μ.
Συνολικός όγκος κτιρίου:	14.276,79 κ.μ.	1.464,78 κ.μ.
Μέγιστο ύψος κτιρίου:	11,00 μ.	6,70 μ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**

Όροφοι: 2		
Ανεξάρτητες ιδιοκτησίες: 1		
Αριθμός θέσεων στάθμευσης:		
Χρήσεις ανά όροφο:	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ – ΓΡΑΦΕΙΑ
	Α ΟΡΟΦΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΑ
	Α ΟΡΟΦΟΣ	ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Στοιχεία περιβάλλοντος χώρου (πισίνα, πέργκολα κλπ.), στοιχεία βιοκλιματικού σχεδιασμού (συστήματα σκίασης κλπ.):	ΣΤΕΓΑΝΟΣ ΒΟΘΡΟΙ	

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ**

	Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός πράξης	Εμβαδόν
Έγκριση Δόμησης			
Άδεια Δόμησης			
Ενημέρωση			
Αναθεώρηση			
Αριθμός οικοδομικής άδειας /έτος έκδοσης			
v. 1512/85			
v. 3843/10			
v. 4014/11			
Υπαγωγή σε άλλη σχετική νομοθεσία			

**ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (όπου απαιτείται)**

Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός έγκρισης
Δασική Υπηρεσία	23675/2396/30-4-13
Σ.Α. (ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ)	58/23-9-2013
Απόφαση Π.Ε.Ρ. ΗΠΕΙΡΟΥ/Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Τμήμα Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής	1255/18-4-13
Απόφαση Π.Ε.Ρ. ΗΠΕΙΡΟΥ/Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Δ.νση Αγροτικής Οικονομίας(γνωμοδ. Π.Ε.Χ.Ω.Π)	Πρακτ. Νο11/13
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ/Δ.Ν.ΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	2443/19-6-2013
Απόφαση Π.Ε.Ρ. ΗΠΕΙΡΟΥ/Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ/Δ.νση Αγροτικής Οικονομίας(γνωμοδ. Π.Ε.Χ.Ω.Π)	Πρακτ. Νο 17/13
Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων	-

**ΕΙΣΦΟΡΕΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός πράξης	Εμβαδόν
708/9-4-14	ΦΕΜ	30,00€
714/10-4-14	ΦΕΜ	10,00€
8434706/10-4-14	ΤΣΜΕΔΕ	3,074€
8434707/10-4-14	ΤΣΜΕΔΕ	9,22€
028437/10-4-14	ΑΜΟΙΒΗ	300,00€
028438/10-4-14	ΑΜΟΙΒΗ	100,00
2707/25-9-13	ΙΚΑ	29,39€

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΑ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΒΛΑΔΟΦΕΡ-4Φ4



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

## Α Δ Ε Ι Α Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

ΑΡΙΘΜΟΣ  
άδειας δόμησης

158

ημερομηνία έγκρισης ..... 2.10.2013  
ισχύει έως ..... 2.10.2017

αρ. πρωτ. αίτησης άδειας δόμησης / ημερομηνία: 9053Φ/8222/26.9.2013

Την αρχιτεκτονική μελέτη συντάζει:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Τη στατική μελέτη συντάζει:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Τις μηχανολογικές λέτες συντάζει:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΓΚΙΖΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 86977
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Μελετητής:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου
Επιβλέπων στατικού φορέα:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156
Επιβλέπων:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:
	Αριθμός Μητρώου:
Επιβλέπων:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα
	Αριθμός Μητρώου:
Υπεύθυνος συντονιστής επίβλεψης μέτρων ασφαλείας :	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ / ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Αριθμός Μητρώου: 75156

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

1	2	3	4						
231815.32	231815.32	231864.32	4388604.57	231854.92	4388507.58	231805.83	4388512.28		

Έχοντας υπ όψη:

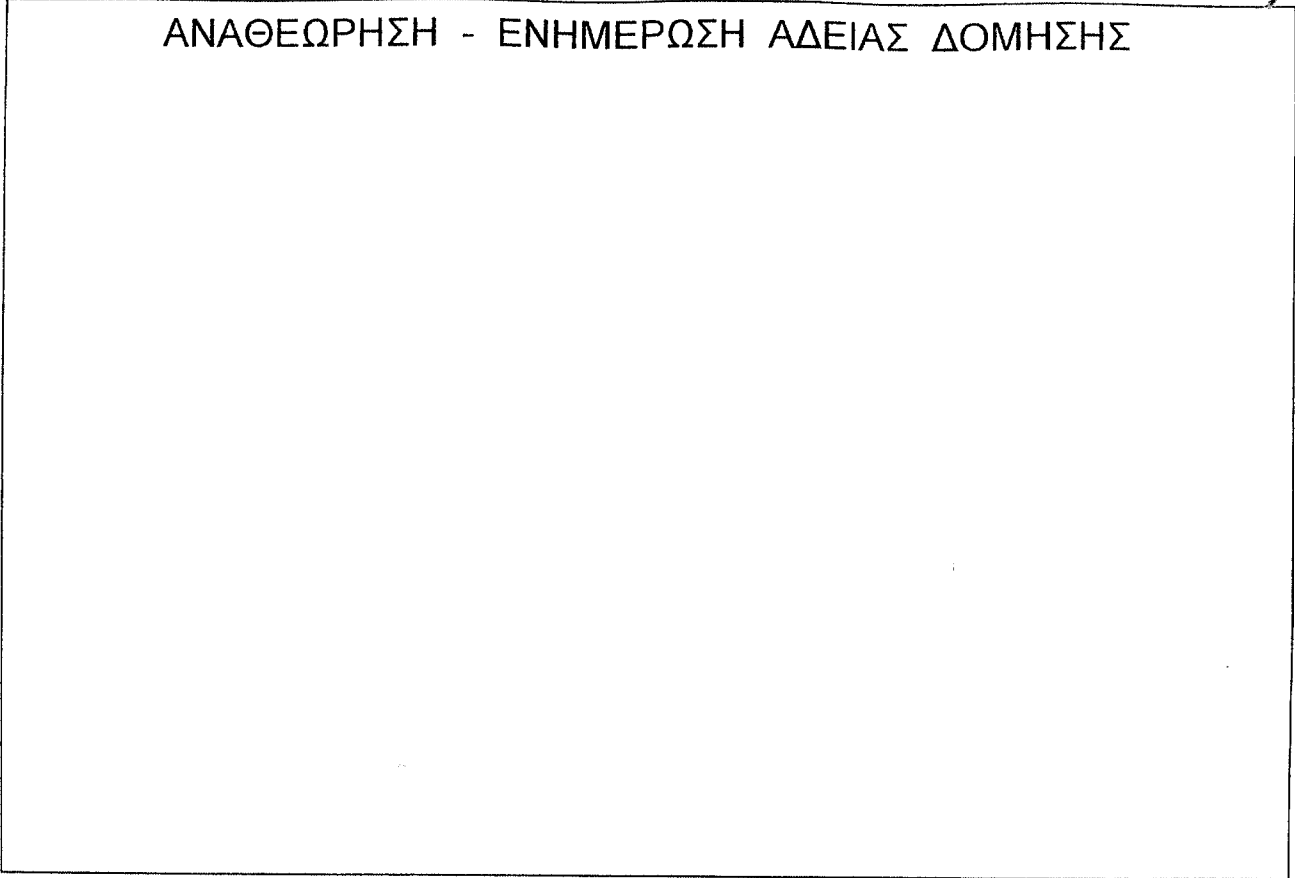
- πς διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
- τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων και μελετών,

**Χ Ο Ρ Η Γ Ο Υ Μ Ε**  
την άδεια δόμησης για το έργο.

1



ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ



Πρώτη Ανακοίνωση στο Διαδίκτυο

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 4080/11 & του άρθρου 29 του Ν. 4667/12

λόγω επιπέδωσης δώματων  
Δόμησης

και με την επιβολή του όριου

και ισχύει μέχρι 3.9.2014

Αρ. Πρωτ: 26505/2014/203 2014

Ιωάννινα: 23 ΑΠΡ 2014 ΚΑΡΑΓΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο εξουσιοδοτημένος Πολιτικός Μηχανικός  
Υπελλόμενος



ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΛΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ: ΑΔΑ: ΒΛ97000-ΖΒΙΥ

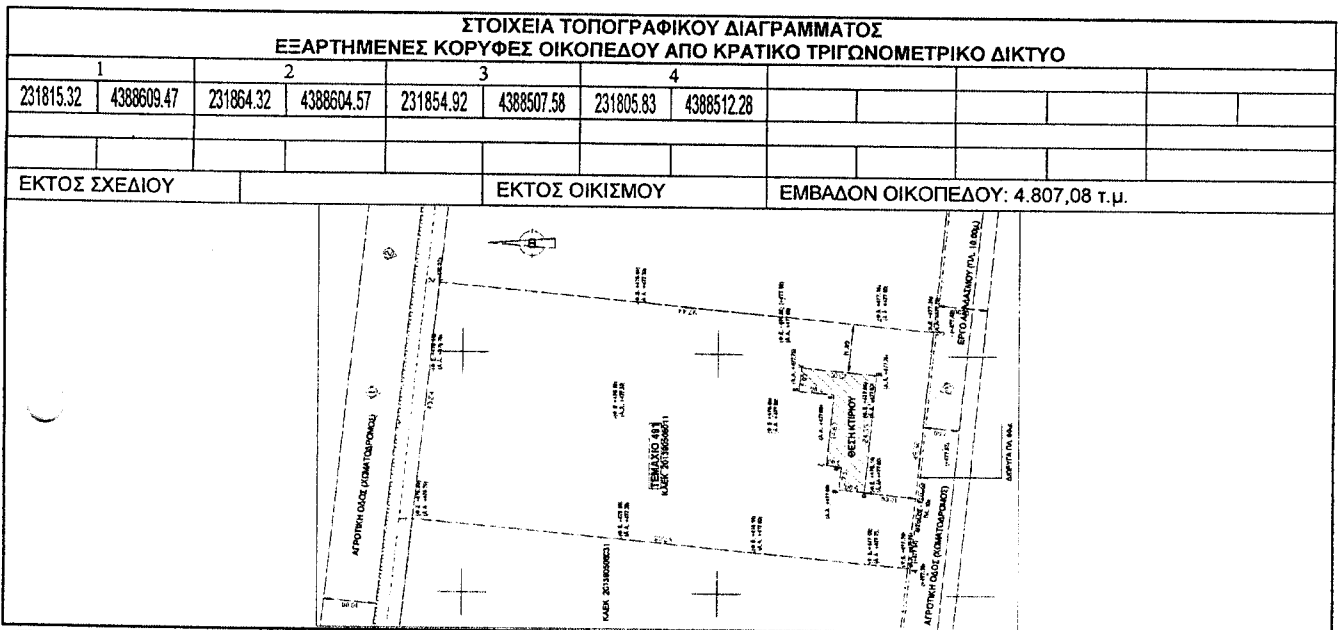


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

**ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ**

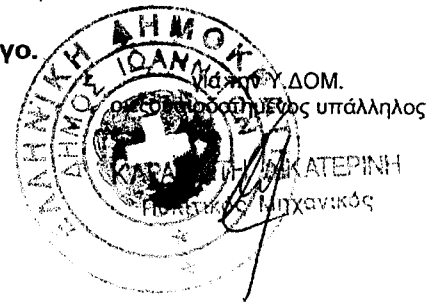
ΑΡΙΘΜΟΣ έγκρισης δόμησης 151  
ημερομηνία έγκρισης 3.9.2013  
ισχύει έως 3.9.2014

Έργο:	ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ		
Θέση έργου:	Πόλη: ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΘΕΣΗ "ΝΤΟΥΣΙΑ" ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΚΑΤΣΙΚΑΣ	
	Περιοχή: Δ. Κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ	ΑΡ. ΤΕΜ. 491	
Κύριος έργου:	Όνοματεπώνυμο: ΖΑΡΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	Α.Φ.Μ.	082877120
		Δ.Ο.Υ.	ΑΡΤΑΣ
		Α.Φ.Μ.	
		Δ.Ο.Υ.	
Κ.Α.Ε.Κ.	201390508011/0/0		
αο. πρωτ. αίτησης έγκρισης δόμησης / ημερομηνία: 56929/5566/21.6.13 [αφ 54685/5784/28.6.13			
Μελετητής τοπογραφικού διαγράμματος:	Αριθμός Μητρώου: 75156 Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
Μελετητής διαγράμματος δόμησης:	Αριθμός Μητρώου: 75156 Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ/ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		



- Έχοντας υπ όψη:
- τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
  - την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
  - τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων, δικαιολογητικών και διαγραμμάτων,

**ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ**  
την έγκριση δόμησης για το έργο.





ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ελ. Βενιζέλου 4 - Ιωάννινα 45444  
☎ 2651360700 fax:2651054547

Γ Ε Ν Ι Κ Ο Σ Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Η Σ

Ιωάννινα, 05/12/2013

Πληροφορίες: Αφροδίτη Βαρέση  
Τηλέφωνο: 2651360710  
Αρ. Πρωτ.: 8936

ΠΡΟΣ: -ΖΑΡΡΑ ΘΕΟΔΩΡΟ & ΣΙΑ ΟΕ  
ΚΑΤΣΙΚΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΗΛ. 6947814558

ΚΟΙΝ: -Φ.Α. Γεν. Πρωτοκόλλου  
- Γραφείο Γεν. Δ/ντή

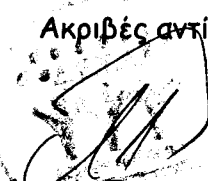
ΘΕΜΑ: «Βεβαίωση αποδοχής λυμάτων».

ΣΧΕΤ: Η με αριθμ. πρωτ. 8501/21-11-2013 αίτησή σας.

Σας κάνουμε γνωστό ότι, τα αστικά λύματα που θα προέρχονται από τη μονάδα απορρύπανσης και διάλυσης οχημάτων τέλους κύκλου ζωής ΟΤΚΖ που πρόκειται να λειτουργήσει στη θέση «Ιντιούσια» της Τ.Κ. Κατσικά Δήμου Ιωαννιτών, μπορούν να γίνουν δεκτά στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων της Δ.Ε.Υ.Α. Ιωαννίνων, μεταφερόμενα με βυτίο εφόσον:

1. Η ποιότητα των λυμάτων θα πληροί τους όρους του κανονισμού αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Ι.
2. Θα ελέγχεται η προέλευση αποχέτευσης των λυμάτων που θα προσκομίζονται.
3. Η Δ.Ε.Υ.Α.Ι. διατηρεί το δικαίωμα αναστολής της παραπάνω αδειας στο μέλλον, εφόσον κρίνει ότι δημιουργούνται προβλήματα στη λειτουργία της εγκατάστασης.
4. Είναι προφανές ότι θα επιβαρύνεστε με οποιοδήποτε τέλος απόρριψης λυμάτων καθοριστεί.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ακριβές αντίγραφο  
  
Λουκία Γνωστοπούλου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ: ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡ/ΜΙΑΣ  
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Ιωάννινα, 5.7.2013  
Αριθ. Πρωτ. 56816/2835

**ΠΡΟΣ:** Την «ΖΑΡΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»  
(δια μέσω του Θεόδωρου Ζάρρα  
του Γεωργίου  
Σμύρνης 8 – Ενταύθα)  
(με τα συν/να)

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικας : 45221  
Πληροφορίες : Δ. Γεωργίου  
Τηλέφωνο : 2651087331  
FAX : 2651073862  
Email : d.georgiou@php.gov.gr  
http : www.php.gov.gr

**ΚΟΙΝ.:** Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ιωαννίνων  
Διοικητήριο – Ενταύθα  
(με τα συν/να)

**ΘΕΜΑ:** Σχετικά με την απαίτηση ή μη πρόσθετων περιβαλλοντικών όρων για την εγκατάσταση και λειτουργία μονάδας απορρύπανσης και διάλυσης οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (ΟΤΚΖ) δυναμικότητας επεξεργασίας 800 αυτοκινήτων ανά έτος, της εταιρείας «ΖΑΡΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», στη θέση «Ντούσια» της κτηματικής περιφέρειας της Δνοτικής Κοινότητας Κατσικά της Δ.Ε. Παμβώτιδας του Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

**ΣΧΕΤ.:** α) Η από 13.6.2013 αίτηση του κου Γεωργίου Ζάρρα του Γεωργίου για λογαριασμό της εταιρείας «ΖΑΡΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», με την οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας η Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση για τη μονάδα του θέματος.  
β) Οι διατάξεις του Νόμου 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» [ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011].

Σε απάντηση της παραπάνω (α) σχετικής και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του παραπάνω (β) σχετικού Νόμου και **ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 10 αυτού**, σας γνωρίζουμε ότι, για την εγκατάσταση και λειτουργία μονάδας του θέματος, **δεν απαιτείται η έκδοση απόφασης Περιφερειάρχη πρόσθετων περιβαλλοντικών όρων.**

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

**Μ.Ε.Π.**

Ο Προϊστάμενος

Δ/σης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού

κ.α.α.

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Φακ. Γενικών Θεμάτων

2. κο Φ. Κολλοτιά

3. κο Δ. Γεωργίου

Ακριβές Αντίγραφο

ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΜΠΟΛΑΝΟΥ

Ιωάννινα 8-7-2013 Αρχ/των Μηχ/κός με Β' βαθμό

Β. Χαρογιάννη

ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ  
Δ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΕ Ε





ΙΩΑΝΝΙΝΑ 22 / 4 / 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ  
Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 33768/3352  
ΣΧΕΤ:

Ταχ. Δ/ση : Κωλέττη 4  
Τ. Κ. : 45221  
Τηλέφωνο : 2651361145  
Fax : 2651024861  
Email: evageli@ioannina.gr

**Προς:** Ζάρρας Θεόδωρος  
Σμύρνης 8  
Ιωάννινα

**ΘΕΜΑ:** Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

**ΣΧΕΤΙΚΑ:** α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 33768/3352/17.04.12 αίτημά σας

Απαντώντας στο (α) σχετικό και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 30.3.93 (ΦΕΚ 389/Δ/93)
2. Τις διατάξεις του Ν.3937/11, «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 60Α/2011).
3. Τις διατάξεις του Ν 4056/12 (ΦΕΚ 52Α/12.3.12) «Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις

σας γνωρίζουμε ότι το υπ'αριθ. 491 τεμάχιο αναδασμού Κατσικά έτους 1975 που εμφανίζεται στο συνημμένο στο αίτημα απόσπασμα σχεδίου, βρίσκεται στην περιοχή με στοιχείο 1X της ΖΟΕ εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) με κωδικό GR2130012 του δικτύου Natura, όπου επιτρέπεται η χρήση βιοτεχνικών-βιομηχανικών εγκαταστάσεων **χαμηλής όχλησης** κατόπιν της σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας Δ/σης γεωργίας, εφόσον υπάρχουν και οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις για την αδειοδότηση της δραστηριότητας. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4056/12, για βιοτεχνικές-βιομηχανικές μονάδες με παραγωγικές διαδικασίες θα πρέπει να τηρούνται οι αποστάσεις ασφαλείας από νομίμως υφιστάμενες κτηνοτροφικές μονάδες που ορίζονται στα άρθρα 5 και 20 και καταγράφονται και βεβαιώνονται με ευθύνη του ιδιώτη μηχανικού.

**Μ.Ε.Δ.**

**Ο αναπληρωτής προϊστάμενος  
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας**

Ε.Δ.  
1.Φ.Α.  
2.Φ. ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ  
3. Φ. Χρήσεων γης

**Κων/νος Πανταζής  
Αρχιτέκτων μηχανικός**



Κων/νος Πανταζής  
25-4-2013