

Η ανάρτηση των παρακάτω γίνεται σε εφαρμογή των διατάξεων που ορίζονται στο άρθρο 33 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143Α) και στην παρ. 14 της Υ.Α.οικ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158Β)

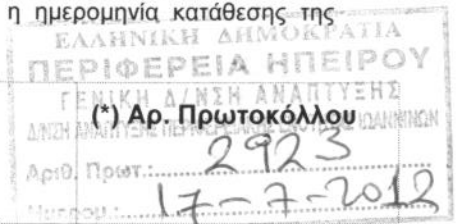


**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ / ΑΠΟΘΗΚΗΣ του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν.3982/2011**

Γενικές οδηγίες συμπλήρωσης

1. Όλα τα πεδία της Υπεύθυνης Δήλωσης, πρέπει να συμπληρωθούν πλήρως και με ακρίβεια, από τον ενδιαφερόμενο επενδυτή.
2. Τα συνημμένα έγγραφα/δικαιολογητικά αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης και απαραίτητη προϋπόθεση για τη θεώρηση της παρούσης από την αρμόδια Υπηρεσία.
3. Τα πεδία με (*) συμπληρώνονται από την αρμόδια Υπηρεσία στην οποία κατατίθεται η Υπεύθυνη Δήλωση.
4. Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου, η Υπεύθυνη Δήλωση συνεχίζεται σε ξεχωριστό φύλλο, το οποίο φέρει την υπογραφή του/της δηλούντα/ούσης καθώς και του/της παραλαβόντα/ούσης. Στο ξεχωριστό φύλλο προστίθεται από την Υπηρεσία ο αριθμός Πρωτοκόλλου και η ημερομηνία κατάθεσης της Υπεύθυνης Δήλωσης.

Προς: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



(*) Κοινοποίηση:

(*) Ημερομηνία

Ο/Η Όνομα	ΕΙΔΥΓΕΛΟΣ	Επώνυμο	ΡΙΖΟΣ
Όνομ/μο πατέρα	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
Όνομ/μο μητέρας	ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ		
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας (ΑΔΤ)	AZ-539335	Εκδούσα Αρχή	A.Γ. ΒΑΡΗΣ
ΑΦΜ	639813604	ΔΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ (Β'Α')
Ημερομηνία γέννησης	18/07/70	Τόπος γέννησης	ΦΙΛΙΑΤΕΣ
Διεύθυνση (Νομός, Δήμος, Οδός, Αριθμός, ΤΚ)	ΕΤΖΟΝΕΝ 6, ΙΩΑΝΝΙΝΑ		
Τηλέφωνα	6977-481033		
e-mail		Φαξ	

Δηλώνω υπεύθυνα ότι

- Τα στοιχεία του επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης με την επωνυμία «..... Ε. ΡΙΖΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.....» όπως έχουν πλήρως δηλωθεί και περιγραφεί στο από 13/06/2012 [ημερομηνία] υπ' αριθ.τ. 112/2352 [Αριθμός Πρωτοκόλλου] θεωρημένο Ερωτηματολόγιο προς την Υπηρεσία σας, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης, είναι ακριβή και αληθή.
- Το ως άνω επαγγελματικό εργαστήριο ή αποθήκη :
 - ο Δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου 19 του Ν. 3982/2011,

- Τηρεί, εφόσον προβλέπονται, τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της Υ.Α. και ειδικότερα τις ακόλουθες:

ΑΔΑΛΛΑΖΕΤΑΙ

- Τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από τις επιμέρους άδειες/εγκρίσεις και πιστοποιητικά, τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και όλα τα προβλεπόμενα στις Υ.Δ. που συνυποβάλλονται με την παρούσα.

- Αναφορικά με το επαγγελματικό εργαστήριο ή την αποθήκη που περιγράφεται ανωτέρω δεν έχω καταθέσει σε άλλη Αδειοδοτούσα Αρχή άλλη Υπεύθυνη Δήλωση για έναρξη λειτουργίας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ1 Ν. 3982/2011.

Ως εκ τούτου και σε συνέχεια των ανωτέρω καταθέτω την παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση για την έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3982/2011, και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

Συνημμένα έγγραφα / δικαιολογητικά:

1. Παράβολο
2. Απάντηση της Υπηρεσίας στο Ερωτηματολόγιο
3. Βεβαίωση χρήσης γης
4. ΑΕΠΟ (εφόσον δεν υφίστανται Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις) ΑΔΑΛΛΑΖΕΤΑΙ
5. Υ.Δ. Κέτρων Παρασάφης & οριζώντων υπεύθυνου αρτοποιίας
6. Υ.Δ. Μηχανικού / Βεβαίωση περαιώσεως υποθημής υπηρέτου στις αρμοσίες ν.4014/11
7. Υ.Δ. Κοινοβίου Κανονισμός Ποδηματωσίας
8. Σχεδιαγράμματα
9. Βεβαίωση υδατομετρικού υπηρέτου
10. Υ.Δ. Ορισμού & αποδοκίμης υφιστάμενου υπαθύνου
11. Υ.Δ. Ανάληψης καθυμένων υπαθύνων αρτοποιίας
12. Στοιχεία Προσόντων υπαθύνου αρτοποιίας

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, δηλώνω υπεύθυνα ότι η ως άνω Δήλωση στηρίζεται σε αληθή και ακριβή γεγονότα.

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη Δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφο 4 του Νόμου 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει.

Με τη συμπλήρωση της παρούσας Υπεύθυνης Δήλωσης, ο δηλών/ούσα δηλώνει ότι αναλαμβάνει ατομική ευθύνη και ότι επίσης γνωρίζει τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986, σύμφωνα με τις οποίες «όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών (3) μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι δέκα (10) ετών».

Τέλος, σε περίπτωση υποβολής λανθασμένων, αναληθών, ή ανακριβών στοιχείων, ο/η υπαίτιος θα υποβάλλεται σε ολική ή μερική, προσωρινή ή οριστική, διακοπή της λειτουργίας της δραστηριότητάς του, καθώς και στις λοιπές κυρώσεις του άρθρου 29 του Ν. 3982/2011. Η

2
διακοπή λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας θα πραγματοποιείται από τα όργανα της Περιφέρειας, με τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών, σύμφωνα άλλωστε και με το ως άνω άρθρο.

Από την κατάθεση της παρούσης Υπεύθυνης Δήλωσης στην αρμόδια Υπηρεσία, καθίσταται δυνατή η έναρξη λειτουργίας του ως άνω περιγραφόμενου επαγγελματικού εργαστηρίου ή αποθήκης.

Η παρούσα ισχύει για αόριστο χρονικό διάστημα.

Η παρούσα δύναται να χρησιμοποιηθεί και για την έκδοση οικοδομικής άδειας, όπου αυτή απαιτείται, κοινοποιούμενη αντιστοίχως στην αρμόδια πολεοδομική αρχή.

Ο / Η δηλών/ούσα



(Ημερομηνία & Υπογραφή)

Θεωρήθηκε για το γνήσιο της υπογραφής



Handwritten notes and stamps, including:
PIZUS
ΑΖ 53P3P
2008
BAAB
12 6/2018
A large circular stamp with a signature over it.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Κωλέττη 4
Τ. Κ. : 45221
Πληροφορίες: Μ.Μαρκοπούλου
Τηλέφωνο : 2651361145
Fax : 2651024861

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 22 /6 /12

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 44235/6216
ΣΧΕΤ:

Προς: κ. Γκόντα Κων/νο
Κατσικά Ιωαννίνων

Κοιν:

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 44235/6216/19.6.12 αίτημά σας

Απαντώντας στο (α) σχετικό και έχοντας υπόψη:

1. Το αρ. 430 / 6/ 3. 3. 87 έγγραφο της Δ/σης Γ 1 - Γ 3 του ΥΠΕΧΩΔΕ, από το οποίο προκύπτει ότι δεν υφίσταται διάταγμα καθορισμού χρήσεων γης στο παλιό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων
2. Τις διατάξεις της παρ. β του άρθρου 6 του Ν 3325/05 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης»(ΦΕΚ 68Α/05).

σας γνωρίζουμε ότι επί της οδού Δοσίου και Γερακάρη 2 στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Ιωαννίνων, επιτρέπεται η χρήση επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης, εφόσον υπάρχουν και οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις.

Μ.Ε.Δ.

**Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Περι/ντος & Πολεοδομίας**

Ε.Δ.
1.Φ.Α.
2.Μ.Μαρκοπούλου
3. Φ. Χρήσεων γης

**Κων/νος Πανταζής
Αρχιτέκτων μηχανικός**



Ακριβές Αντίγραφο
Ιωάννινα 22-6-2012



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝ/ΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝ/ΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ &
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ιωάννινα 09-07-2012

Αριθ. Πρωτ.: 1934

Δ/ση: Διοικητήριο
Τ.Κ.: 45221
Πληροφορίες: Σπ. Αθανασίου – Αικ. Νάστου
Τηλέφωνο: 2651364137
fax: 2651087136

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΘΕΜΑ: «Σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας Αρτοποιείου»

Σχετ :α) Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87τ.Α «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
β) Α .Ν. 2520/40 «Περί Υγειονομικών διατάξεων», άρθρο 10
γ) Αριθ. Α1β/8577/83 ΦΕΚ.526/24-9-83 τ.Β΄ Υγιον. Διάταξη όπως τροποποιήθηκε με την Αριθ.πρωτ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.94643/07 Υπουργική Απόφαση
δ) Ο Ν. 3526/07 (Φ.Ε.Κ 24 τ. Α΄) « Παραγωγή και διάθεση προϊόντων αρτοποιίας και συναφείς Διατάξεις
ε) Ή από 05-07-2012 έκθεση επιθεώρησης καταστήματος

Βεβαιώνεται ότι το κατάστημα « Αρτοποιείο» του « Ε. Ρίζος & Σία Ο.Ε» που βρίσκεται στην οδό Γερακάρη 2 & Δοσίου του Δήμου Ιωαννιτών, επιθεωρήθηκε από αρμόδιους Υγειονομικούς Υπαλλήλους της υπηρεσίας μας και κρίθηκε **ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ** από Υγειονομικής άποψης.

Ύστερα από τα παραπάνω εισηγούμαστε για την χορήγηση άδειας λειτουργίας «**ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ**» , γιατί πληροί τους όρους της ανωτέρω (γ) σχετικής.

Μ.Ε.Π.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ





Βεβαίωση

περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής
στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **391705**

Κατάσταση Δήλωσης: **Ολοκληρωμένη υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **218157**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **0271007702027106**

Ημ/νία δημιουργίας: **09/03/2012**

Τελευταία ενημέρωση: **15/03/2012 12:34:30**

Περιγραφή: **Νομιμοποίηση υπογείου χώρου ιδιοκτησίας Τσατσούλη**

Δημητρίου

Διεύθυνση: **Γερακάρη, Ιωάννινα**

ΤΚ: **45333**

Δήμος: **Ιωαννιτών, Π.Ε. Ιωαννίνων, Ηλείου**

Τιμή ζώνης: **1.450,00 €**

Πρόστιμο: **469,80 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο ΒΧ: **469,80 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **0,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ ΒΧ: **48**

Στοιχεία ιδιοκτητών:

Επώνυμο Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
Τσατσούλης Δημήτριος	Πέτρος Σοφία	100%	Δοσίου 1 Ιωάννινα 4533	2651077377	021036046

Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΜΑΚΡΗΣ Π. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. Δ.Τ. ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	10121	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης	
Τιμή ζώνης	1.450,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	818/ 1972
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Ναι
Επικρατούσα χρήση	Υπηρεσίες
Καλυπτική δεξαμενή (πισίνα)	0 τμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτηριοδομικών παραβάσεων	0
Τύπος κτηρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Υπόγειος χώρος που αγοράστηκε και χρησιμοποιείται με συμβόλαιο αλλά δεν φαίνεται στην οικοδομική άδεια
Είδος χρήσης	Υπηρεσίες
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 48 τμ βοηθητικών χώρων <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Παλαιότητα	Κατασκευή ή Χρήση μέχρι 31/1/1983
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρείας	Τακτοποίηση

πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

A/A έργου συστήματος αμοιβών: **3105986**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση): 229483.02959105954 4395062.7328338,229461.86288205945
4395038.258826518,229455.11599356568 4395039.978621624,229446.7816018969 4395061.806790281,229473.10769621574 4395071.86097705

Τεχνική έκθεση: Πρόκειται για μια απλή περίπτωση υπογείου καταστήματος, το οποίο αγοράστηκε νόμιμα και περιγράφεται στα συμβόλαια. Επίσης περιγράφεται ως χώρος στη σύσταση ιδιοκτησίας. Υπάρχει όμως διαφορά μεταξύ αυτών που κατασκευάστηκαν στην πραγματικότητα και των σχεδίων που έχουν κατατεθεί για την έκδοση οικοδομικής άδειας. Ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται ως κατάστημα εξ' αρχής και συνεχώς από τον ιδιοκτήτη και προκειμένου να μην υπάρχει πρόβλημα σε νέες αδειοδοτήσεις λειτουργίας, εντάσσεται στις ρυθμίσεις του ν 4014. Ο χώρος βρίσκεται κάτω από το κατάστημα, χρησιμοποιείται και έχει πρόσβαση αποκλειστικά και μόνο από το κατάστημα και στα συμβόλαια φαίνεται να έχει εμβαδόν 48 (σαράντα οχτώ) μ2.

Σχόλια:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις

Τύπος	A/A	Ημ/νια εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Τέλος υπαγωγής	1	09/03/2012	500,00 €	00000010039170581126	30/11/2011	12/03/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση χωρίς έκπτωση	1	13/03/2012	0,00 €	00000060039170581227	12/04/2012		Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές

Ημ/νια πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νια εισαγωγής
12/03/2012	500,00 €	00000010039170581126	ΕΘΝΙΚΗ-Κωδικός καταστήματος 0884-60412072031128	13/03/2012

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης		Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία ενέργειας	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πείνας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
15/03/2012 12:34:30	Ολοκληρωμένη υπαγωγή	13/03/2012 22:13:14	0,00 €	469,80 €	0,00 €	0,00 €	469,80 €
13/03/2012 22:13:14	Υπολογισμός προστίμου						
13/03/2012 22:13:14	Ενδιάμεση υπαγωγή						
09/03/2012 22:38:10	Αρχική υποβολή						



Πρόεδρος ΤΕΕ
Χρήστος Σπυρίδης