



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα 09/08/2013

Αριθ. Πρωτ. : 2971

Αριθ. Φακ. : Φ14/1265

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικα : 45110
Τ.Θ. : 1107
Πληροφορίες : Γκιζάς Αλέξης
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651027965
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : a.gkizas@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ
4^ο χλμ. Ε.Ο. Ιωαννίνων - Αθηνών
(με θεωρημένα σχέδια)

ΘΕΜΑ : Άδεια εγκατάστασης για την κτιριακή επέκταση της Μονάδας Επεξεργασίας Πριστής Ξυλείας για την Κατασκευή Στεγών και Κατασκευής Μεταλλικού Οπλισμού Φέροντος Σκελετού από Σκυρόδεμα της εταιρείας ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 16.23 – 24.33

Εκπρόσωπος: Πραμαντιώτης Ανδρέας

Α.Φ.Μ: 099992845

Περιοχή: Τ.Κ. Ανατολής

Έτος ίδρυσης: 2005

Δ.Ο.Υ.: Άρτας

Κατηγορία όχλησης: Χαμηλή

Περιβαλλοντική κατηγορία: Β

ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, και 3325/05, καθώς και του Ν.Δ 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ. και από 16-3-1950 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, της ΚΥΑ 69269/1990 και της ΚΥΑ Η.Π 11014/703/Φ 104 /20-03-2003, της ΚΥΑ 13727/724/24-07-2003 (ΦΕΚ αριθμ. φύλλου 1087/05-08-2003, τεύχος δεύτερο).
2. Το Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/11-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
3. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012), την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 230/Β/09-02-2012) και την αριθ. οικ.14684/914/Φ.15 ΥΑ (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012)
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/27-6-2010).
5. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010)
6. Την με αριθμ. πρωτ. 2971/18-07-2013 αίτηση της εταιρείας ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ και τα στοιχεία που αναφέρονται στο αριθ. πρωτ. 2952/16-07-2013 ερωτηματολόγιο καθώς και τα σχεδιαγράμματα και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.
7. Την από 08-08-2013 έκθεση εισήγησης του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε άδεια εγκατάστασης διάρκειας τριών (3) ετών για την κτιριακή επέκταση της Μονάδας Έπεξεργασίας Πριστής Ξυλείας για την Κατασκευή Στεγών και Κατασκευής Μεταλλικού Οπλισμού Φέροντος Σκελετού από Σκυρόδεμα της εταιρείας ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ, όπως αυτή εικονίζεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα και περιγράφεται στο αριθ. πρωτ. 2952/16-07-2013 ερωτηματολόγιο και έχει τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:

- Δραστηριότητα:** Έπεξεργασία Πριστής Ξυλείας για την Κατασκευή Στεγών και Κατασκευής Μεταλλικού Οπλισμού Φέροντος Σκελετού από Σκυρόδεμα
- Θέση:** Νομός Ιωαννίνων
- Επωνυμία Φορέα :** ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ
- Δήμος :** Ιωαννιτών – Τ.Κ. Ανατολής
- Χρήση Γης :** Αριθ. πρωτ. 61233/5918/08-07-2013
- Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:**

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Νόμιμα λειτουργούσα	114,14 KW	- KW	215.000,00 €
Επέκταση	- KW	- KW	- €
Σύνολο	114,14 KW	- KW	215.000,00 €

2. Η μονάδα θα πρέπει να τηρεί τις παρακάτω Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ):

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

Γ2 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, και συγκεκριμένα της Οδηγίας 2005/88/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ) 219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.

Γ3 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή εκπομπών θορύβου τόσο από τεχνικής πλευράς (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και από πλευράς λειτουργικών διαδικασιών. Σε περίπτωση που δε γίνεται δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση θορύβου τότε θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ4.

Γ4 Σε περίπτωση που λόγω λειτουργίας της επιχείρησης διενεργούνται σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες δημιουργούν συριγμούς, ήχου με τονικότητα, κτυπογενείς θορύβους, κ.λπ. στάθμες θορύβου που δύναται να γίνονται αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση χωρίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισης, τότε παρόμοιες εργασίες ή διαδικασίες θα απαγορεύεται να διεξάγονται κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.

Γ5 Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που – λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών – προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, τότε τα μηχανήματα αυτά οφείλουν να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλματα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.

Δ7 Τα μηχανήματα κοπής να διαθέτουν κατάλληλο σύστημα διαβροχής το οποίο θα εμποδίζει την εκπομπή σκόνης.

Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Δ9 Εφόσον η εγκατάσταση εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 11641/1942 (ΦΕΚ 832/Β/2002) όπως ισχύει, περί εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων (VOC) στην ατμόσφαιρα, οφείλει να συμμορφώνεται με τις διατάξεις αυτής και να υποβάλλει μέχρι τις 30 Απριλίου κάθε έτους το έντυπο συμμόρφωσης. Οι παραγόμενοι ατμοί πτητικών προϊόντων κατά την πλήρωση των δεξαμενών διαλυτών να απάγονται με σύστημα ανάκτησης ή εξισορρόπησης ατμών ή άλλη κατάλληλη διάταξη αντιρρύπανσης.

Υγρά Απόβλητα

Ε1-2 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε σύστημα σιπτικής δεξαμενής – απορροφητικού βόθρου, που λειτουργεί σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 145116 (ΦΕΚ 354/Β/2011) όπως ισχύει.

Ε2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Ζ2 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφαση 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία emπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z4 Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων 13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/30-6-06 (ΦΕΚ 791/Β), 8668/2-3-07 (ΦΕΚ 287/Β) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α) όπως ισχύουν. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Z5 Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το “Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων” σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/06 (ΦΕΚ 383 Β) και Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791 Β) όπως ισχύουν.

Z6 Τα πριονίδια μεταφέρονται μέσω συστήματος απορρόφησης σε σιλό αποθήκευσης. Στη συνέχεια είτε επαναχρησιμοποιούνται ως πρώτη ύλη, είτε χρησιμοποιούνται ως καύσιμη ύλη, είτε διατίθενται σε μονάδες εκτροφής ζώων.

Z7 Τα ρινίσματα και τα ρετάλια των μετάλλων θα συγκεντρώνονται σε ειδικούς κάδους και θα διατίθενται σε εξειδικευμένη εταιρία ανακύκλωσης.

Ειδικές Δεσμεύσεις

H4 Τα τεχνικά και λειτουργικά στοιχεία των δεξαμενών και του εξοπλισμού τους να ακολουθούν τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 34628/85 (ΦΕΚ 799/Β) και Π-7086/Φ5.2/1988 (ΦΕΚ 550/Β) όπως κάθε φορά ισχύουν.

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της. Ειδικότερα ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

H8 Η αποθήκευση χημικών ουσιών θα πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να μειώνονται οι κίνδυνοι πυρκαγιάς και ρύπανσης του περιβάλλοντος. Θα πρέπει τα χημικά να αποθηκεύονται σε κλειστά βαρέλια, σε όσο το δυνατόν μικρότερες ποσότητες και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα σχετικά δελτία δεδομένων ασφαλείας. (MSDS)

H10 Για τις εργασίες βαφής θα πρέπει να χρησιμοποιούνται καμπίνες ειδικών προδιαγραφών και τα φίλτρα που χρησιμοποιούνται σε αυτές μετά το τέλος κύκλου ζωής τους και τα δοχεία χρωμάτων και διαλυτών να παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με την διαδικασία της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), όπως ισχύει, κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την

δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

3. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους
 - i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
 - ii. Να τηρούνται οι αστυνομικές, οι υγειονομικές και οι διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.
 - iii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η ενδιαφερόμενη εταιρεία να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 - iv. Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ1589/104/06 (ΦΕΚ 90B) "περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας".
 - v. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
 - vi. Να τηρούνται οι Π.Π.Δ. για τη μονάδα όπως αυτές ορίστηκαν στην παράγραφο 2 της άδειας.
 - vii. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να εκτελεστεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
 - viii. Η εγκατάσταση να αποπερατωθεί εντός προθεσμίας τριών (3) ετών
4. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει την ενδιαφερόμενη εταιρεία από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
5. Η υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των παραπάνω διατάξεων.
6. Ο φορέας στον οποίον εκδίδεται η παρούσα είναι υπόχρεος και υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων του Ν.3982/2011 καθώς επίσης των όρων και περιορισμών της απόφασης αυτής. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα ή επωνυμίας τόσο ο παλαιός όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται σε προθεσμία δυο (2) μηνών να ειδοποιήσουν την Υπηρεσία μας (άρθρο 23, Ν.3982/2011), υποβάλλοντας τα δικαιολογητικά του άρθρου 12 ή 13 της ΥΑ οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012).
7. Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας εγκατάστασης.
8. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
9. Μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης και εντός της διάρκειας της ισχύος της παρούσης άδειας εγκατάστασης ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά για την έναρξη λειτουργίας της μονάδας:
 - Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης
 - Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
 - Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι η εγκατάσταση έγινε σύμφωνα με την χορηγηθείσα άδεια εγκατάστασης και ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
 - Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90B'/2006) και της ΥΑΔ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477B'/1993).
 - Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP).
 - Αντίγραφο Οικοδομικής Αδείας.

- Παράβολο ύψους 60 ΕΥΡΩ στο λογαριασμό 0104011710000050 της Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο ΑΤΕ (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533Β).
10. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.
11. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

ΠΑΡΑΒΟΛΑ

A/A	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑΣ ΣΕ €
1	ΑΒ1973	Τ BANK	200

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

- Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών - Πειραιάς Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
- Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
- Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
- Αστυνομικό Τμήμα Ιωαννίνων
- Δήμος Ιωαννιτών - Δ/ση Πολεοδομίας
(με θεωρημένα σχέδια)

Εσωτερική Διανομή:

✓ - Αρχείο



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

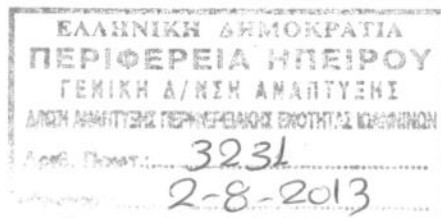
Ιωάννινα...12.../...8.../2013



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ιωάννινα, 45 221
Πληροφορίες : Ε.Τζουβάρα
Τηλέφωνο : 2651087331
Fax : 2651073862
e-mail : e.tzouvara@php.gov.gr
http: : www.php.gov.gr



ΧΡΕΩΘΗΚΕ		
ΤΜΗΜΑ	ΠΛΗΡΩΜΗ	Ο ΠΡΟΣΤ.
ΓΚΖΑΣ	2/8/2013	

Ιωάννινα 01/08/2013
Αρ. Πρωτ.: 71633/3538

Προς: την «ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ»
(δια μέσω κας Τσιότα Κωνσταντίας)
Ν. Ζέρβα 4-6-Ενταύθα

Κοιν.: ✓ Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ιωαννίνων
Διοικητήριο -Ενταύθα

Θέμα: Σχετικά με την απαίτηση ή μη πρόσθετων περιβαλλοντικών όρων για την Βιοτεχνία επεξεργασίας πιστής ξυλείας για την κατασκευή στεγών και κατασκευής μεταλλικού οπλισμού φέροντος σκελετού από σκυρόδεμα της εταιρείας «ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ», επί του 4^{ου} χλμ. της Ε.Ο. Ιωαννίνων -Αθηνών της Δ.Κ. Ανατολής, της Δ.Ε. Ανατολής, του Δ. Ιωαννιτών του Ν. Ιωαννίνων.

Σχετ:

1. Η από 23.07.2013 αίτηση της εταιρείας «ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ» με την οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας, Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση της δραστηριότητας του θέματος.
2. Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209/Β/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.

Σε απάντηση της (1) σχετικής και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του παραπάνω (2) σχετικού Νόμου και ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 10 αυτού, σας γνωρίζουμε ότι, για τη μονάδα του θέματος, δεν απαιτείται η έκδοση Απόφασης Περιφερειάρχη πρόσθετων Περιβαλλοντικών Όρων.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Ειδική οικολογική
Αξιολόγηση

Μ.Ε.Π
Η Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1.Φ. Γ.θεμάτων
- 2.κο. Φ. Κολιό
- 3.κα .Ε Τζουβάρα

ΜΠΟΛΑΝΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
Αρχιτέκτονας Μηχ/κός με Β΄βαθμό



Ακριβές Αντίγραφο
Ιωάννινα...1-8-2013.

Β. Χαρογιάννη

ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ
Δ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΕ Ε



ΙΩΑΝΝΙΝΑ 8 / 7 / 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 61233/5918
ΣΧΕΤ:

Ταχ. Δ/ση : Κωλέττη 4
Τ. Κ. : 45221
Τηλέφωνο : 2651361145
Fax : 2651024861
Email: evageli@ioannina.gr



Προς: Αναστασίου Χρήστο
Σουλίου 39
Δήμος Ιωαννιτών

ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 61233/5918/3.07.13 αίτημά σας

Απαντώντας στο (α) σχετικό και έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 5.5.89 (ΦΕΚ 297/Δ/89) «καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.....», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 30.3.93 (ΦΕΚ 389/Δ/93)
2. Τις διατάξεις του Ν.3937/11, «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 60Α/2011).

σας γνωρίζουμε ότι στην περιοχή με στοιχείο 1X της ΖΟΕ και εντός (ΖΕΠ) με κωδικό GR2130012 του δικτύου Natura, όπου βρίσκεται το γήπεδο που εμφανίζεται στο συνημμένο στο αίτημα τοπογραφικό διάγραμμα, επιτρέπεται κατόπιν της σύμφωνής γνώμης της αρμόδιας Δ/σης Γεωργίας η χρήση βιοτεχνικού κτιρίου χαμηλής όχλησης, εφόσον υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις για την αδειοδότηση της δραστηριότητας.

Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα δεν ελέγχθηκε ως προς τους αναγραφόμενους όρους δόμησης, την αρτιότητα οικοδομησιμότητα και το ιδιοκτησιακό καθεστώς

Συνημμένα: Τοπογραφικό διάγραμμα

Ε.Δ.
1.Φ.Α.
2.Φ. ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ
3. Φ. Χρήσεων γης



Ακριβές Αντίγραφο
Ιωάννινα 10/07/2013

Μ.Ε.Δ.
Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας

Κων/νος Πανταζής
Αρχιτέκτων μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας: 451 10
Πληροφορίες: Αικ. Σιαπλαούρα
Ηλίας Βράκας
Τηλέφωνο: 26510-87121
FAX: 26510-26498

Ιωάννινα 7 / 8 / 2013

Αριθ. Πρωτ.: 73770/3167

ΠΡΟΣ: "ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ"
Αλκιβιάδη 1
Ιωάννινα

ΚΟΙΝ.: Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την εγκατάσταση Βιοτεχνίας επεξεργασίας πιστής ξυλείας (ξυλεία για την κατασκευή στεγών οικοδομών) και κατασκευής μεταλλικού οπλισμού φέροντος οργανισμού από σκυρόδεμα από την εταιρεία "ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο "ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ", σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ στην Δημοτική Κοινότητα Ανατολής της Δ.Ε. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων».

ΣΧΕΤ.: Η από 29-7-2013 αίτησή σας.

Απαντώντας στην ανωτέρω σχετική αίτησή σας, σας στέλνουμε το **Πρακτικό Νο 21/2013** της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) που εκφράζει τις απόψεις της σχετικά με την εγκατάσταση Βιοτεχνίας επεξεργασίας πιστής ξυλείας (ξυλεία για την κατασκευή στεγών οικοδομών) και κατασκευής μεταλλικού οπλισμού φέροντος οργανισμού από σκυρόδεμα, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο ΙΧ στην Δημοτική Κοινότητα Ανατολής της Δ.Ε. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΥΡΜΑΚΕΣΗΣ

ΣΙΩΖΟΥ ΕΛΕΝΗ

Πίνακας Διανομής

(με συνημμένο πρακτικό)

1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Γενική Δ/ση Γεωργικών Εφαρμογών & Έρευνας Δ/ση Χωροταξίας & Προστασίας Περιβάλλοντος Τμήμα Χωροταξίας Πατησίων 207 & Σκαλιστήρη 19 – Τ.Κ. 112 53 - Αθήνα

2) Γραφείο κ. Περιφερειάρχη Ηπείρου – Ενταύθα

3) Μέλη Επιτροπής



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ε. Ιωαννίνων (ΠΕΧΩΠ) του Ν. 1337/83, που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 4861/110/17-1-2013 Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Ηπείρου, συνήλθαμε σήμερα στις **7-8-2013 ημέρα Τετάρτη** προκειμένου να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με την **εγκατάσταση Βιοτεχνίας επεξεργασίας πριστής ξυλείας (ξύλεια για την κατασκευή στεγών οικοδομών) και κατασκευής μεταλλικού οπλισμού φέροντος οργανισμού από σκυρόδεμα από την εταιρεία “ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με διακριτικό τίτλο “ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ”, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1Χ στην Δημοτική Κοινότητα Ανατολής της Δ.Ε. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.**

Ο σχετικός φάκελος μας υποβλήθηκε με την από 29-7-2013 αίτηση του κ. Πραμαντιώτη Ανδρέα εκπρόσωπου της εταιρείας “ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ” .

Το αγροτεμάχιο όπως αυτό απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού κ. ΧΡΗΣΤΟΥ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ είναι εμβαδού 4.021,29 τ.μ., προήλθε από κατάτμηση του με αριθμ. 101 αγροτεμαχίου της Διανομής του Αγροκτήματος Ανατολής έτους 1930 και βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός της ενταγμένης περιοχής στο Δίκτυο NATURA 2000 «GR2130012 – ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ», εντός της ζώνης των εγγειοβελτιωτικών έργων και εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1Χ.

Το αίτημα της εταιρείας “ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ” αφορά στην προσθήκη κατ’ έκταση βιοτεχνικού κτιρίου, 1.091,01 τ.μ. στεγασμένου χώρου και 133,00 τ.μ. υπαίθριου χώρου τοποθέτησης γερανογέφυρας σε υφιστάμενη μονάδα επεξεργασίας ξύλου προς κατασκευή ξυλείας στέγης και επεξεργασίας βεργών σιδήρου S500S stall 4 προς κατασκευή του μεταλλικού οπλισμού του φέροντος οργανισμού των οικοδομών.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και α) το αριθμ. 61233/5918/8-7-2013 έγγραφο της Δ/σης Περι/τος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών, β) τα οριζόμενα για τη Ζώνη 1Χ της Ζ.Ο.Ε. στο από 5-5-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 297/Δ’/17-5-1989) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και με την προϋπόθεση ότι θα εφαρμοστούν τα αναφερόμενα τόσο στο αριθμ. 72636/3124/29-7-2013 έγγραφο του Τμήματος Φυτικής & Ζωικής Παραγωγής της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας Περιφέρειας Ηπείρου όσο και στο αριθμ. 80/23-7-2013 έγγραφο του ΤΟΕΒ Ανατολής (τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού), γνωμοδοτούμε θετικά για την εγκατάσταση Βιοτεχνίας επεξεργασίας πριστής ξυλείας (ξύλεια για την κατασκευή στεγών οικοδομών) και κατασκευής μεταλλικού οπλισμού φέροντος οργανισμού από σκυρόδεμα από την εταιρεία “ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΕΤΕ”, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται εντός της Ζ.Ο.Ε. Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων σε περιοχή με στοιχείο 1Χ στην Δημοτική Κοινότητα Ανατολής της Δ.Ε. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

Ιωάννινα 7 – 8 – 2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΙΑΠΛΑΟΥΡΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΘΑΛΕΙΑ ΔΗΜΟΥ
ΔΙΟΙΚ/ΚΟΣ ΛΟΓ/ΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) ΜΑΝΤΖΙΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ – ΓΕΩΛΟΓΟΣ

2) ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΗΝΑ – ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

3) ΝΤΟΝΤΟΡΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ – ΚΤΗΝΙΑΤΡΟΣ

4) ΣΙΩΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΤΟΠΟΓΡ.ΜΗΧ/ΚΟΣ

5) ΒΡΑΚΑΣ ΗΛΙΑΣ – ΙΧΘΥΟΛΟΓΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ : Αγροτικής Οικονομίας
Τμήμα : Φυτικής & Ζωϊκής Παραγωγής
Ταχ.Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ. : 45221
Πληρ. : Δ. Καλογήρου
Τηλ.. : 26510 87252

Ιωάννινα 29-07-2013
Αρ.Πρωτ. 72636/3124

ΠΡΟΣ: Τον κ. Πραμαντιώτη Ανδρέα

ΘΕΜΑ: Κτηριακές εγκαταστάσεις εντός της ζώνης των εγχειοβελτιωτικών έργων.

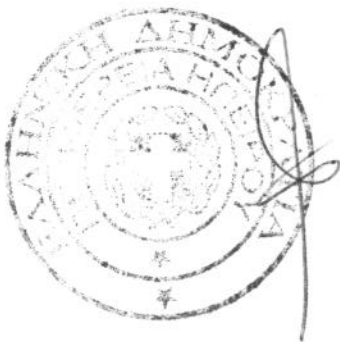
ΣΧΕΤ: α) Το με αρ. 88/23-07-2013 έγγραφο του ΤΟΕΒ Ανατολής

Η ανέγερση κτηριακών εγκαταστάσεων (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΡΙΣΤΗΣ ΞΥΛΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕΤΑΛ. ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΣΚΕΛΕΤΟΥ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ) εντός των εγχειοβελτιωτικών έργων, από τον κ. Πραμαντιώτη Ανδρέα στο με αριθμό κτηματολογίου 101αγροτεμάχιο, εκτάσεως 4.021,29 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή αγροκτήματος της Δ.Κ. Ανατολής του Δήμου Ιωαννιτών όπως εμφανίζεται στα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα και Διαγράμματα Δόμησης του Πολιτικού Μηχανικού κ. Αναστασίου Χρήστου, δεν εμποδίζουν τη λειτουργία του έργου, με την προϋπόθεση όμως να γίνουν αποδεκτές οι αποφάσεις των Υπηρεσιών και των Δ.Σ των Ο.Ε.Β. το Καταστατικό των Ο.Ε.Β. και να εφαρμόζεται η σχετική για τα εγχειοβελτιωτικά έργα Νομοθεσία.

Δεν επιτρέπεται ουδεμία άλλη κατασκευή πέραν των περιγραφομένων στα θεωρημένα σχεδιαγράμματα, χωρίς την έγκριση της Υπηρεσίας μας ή του αρμόδιου Τ.Ο.Ε.Β. Επίσης ουδεμία ευθύνη θα φέρει ο Τ.Ο.Ε.Β. για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν από την λειτουργία των έργων εγχείων βελτιώσεων με την προϋπόθεση ότι όταν απαιτηθεί οποιαδήποτε επισκευή των έργων Ε.Β. θα δύναται ο οργανισμός να επέμβει χωρίς αποζημίωση για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν.

Συνημμένα :

- 1) Τοπογραφικό Διάγραμμα.(2)
- 2) Έγγραφο ΤΟΕΒ (1)
- 3) Διάγραμμα Δόμησης (2)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Μ.Ε.Π.Η.
Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΙΣ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΥΡΜΑΚΕΣΗΣ