



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ιωάννινα 05/12/2013

Αριθ. Πρωτ. : 4637

Αριθ. Φακ. : Φ14/1769

Ταχ. Δ.νση : Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδικα : 45110  
Τ.Θ. : 1107  
Πληροφορίες : Γκιζάς Αλέξης  
Τηλέφωνο : 2651364145-2651087145  
Αριθμ. συσκ. Τηλ/τυπίας : 2651027965  
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : a.gkizas@php.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΦΑΡΜΑ ΝΑΚΗΣ Α.Ε.  
Πυρσινέλλα 5 - Ιωάννινα  
(με θεωρημένα σχέδια)

**ΘΕΜΑ : Άδεια εγκατάστασης μονάδας παραγωγής τυροκομικών προϊόντων της εταιρείας  
ΦΑΡΜΑ ΝΑΚΗΣ Α.Ε.**

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 10.51

Εκπρόσωπος: Νάκης Ερμής Δημήτριος

Α.Φ.Μ: 998252445

Περιοχή: «Τσιμακάτικα» Τ.Κ. Κάτω Ραβένια Δήμου Πωγωνίου

Κατηγορία όχλησης: Χαμηλή

Δ.Ο.Υ: ΑΒ Ιωαννίνων

Έτος ίδρυσης: 2013

Περιβαλλοντική Κατηγορία: Β

#### ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, και 3325/05, καθώς και του Ν.Δ 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ. και από 16-3-1950 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, της ΚΥΑ 69269/1990 και της ΚΥΑ Η.Π 11014/703/Φ 104 /20-03-2003, της ΚΥΑ 13727/724/24-07-2003 (ΦΕΚ αριθμ. φύλλου 1087/05-08-2003, τεύχος δεύτερο).
2. Το Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/11-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
3. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», την αριθ. οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012), την αριθ. 484/36/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 230/Β/09-02-2012) και την αριθ. οικ.14684/914/Φ.15 ΥΑ (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012).
4. Το Ν.4056/2012 (ΦΕΚ52/Α/12-03-2012) «Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» ( ΦΕΚ 87/Α/27-6-2010 ).
6. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010)
7. Την με αριθμ. πρωτ. 4637/19-11-2013 αίτηση της εταιρίας ΦΑΡΜΑ ΝΑΚΗΣ Α.Ε. καθώς και τα σχεδιαγράμματα, τη μηχανολογική μελέτη και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.

8. Την αριθ. πρωτ. 111257/9964/28-11-2013 βεβαίωση χρήσης γης.  
9. Την από 04-12-2013 έκθεση εισήγηση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Χορηγούμε άδεια εγκατάστασης διάρκειας τριών (3) ετών στη μονάδα παραγωγής τυροκομικών προϊόντων της εταιρείας ΦΑΡΜΑ ΝΑΚΗΣ Α.Ε. όπως αυτή εικονίζεται στα θεωρημένα με την παρούσα σχεδιαγράμματα και έχει τα πιο κάτω γενικά στοιχεία:

**Δραστηριότητα:** Μονάδα Παραγωγής Τυροκομικών Προϊόντων

- Θέση:** Νομός Ιωαννίνων  
 **Επωνυμία Φορέα :** ΦΑΡΜΑ ΝΑΚΗΣ Α.Ε.  
 **Δήμος :** Πωγωνίου – Τ.Κ. Κάτω Ραβένια - θέση «Τσιμακάτικα»  
 **Χρήση Γης :** Αριθ. πρωτ. 111257/9964/28-11-2013  
 **Ισχύς Μηχ/κού Εξοπλ.:**

Μηχανήματα-παραγωγικός εξοπλισμός:	Κινητήρια ισχύς	Θερμική ισχύς	Αξία
Ζητούμενη	47,16 KW	18,00 KW	208.190,00 €
Σύνολο	47,16 KW	18,00 KW	208.190,00 €

Ατμολέβητες: (Προς εγκατάσταση)	Κατηγορία	ΠΠ	ΠΥΔ	Λήξη ΠΥΔ
Ένας (1)	Γ	-	-	-

Δεξαμενές (Προς εγκατάσταση)	Περιεχόμενο	Χωρητικότητα	Αριθ./έτος κατασκευής	Αριθ. Πιστοπ.	Λήξη Πιστοπ.	Φορέας Πιστοποίησης
Μία (1) Υπόγεια	Υγραέριο	3.000 lt	-	-	-	-

1. Για τη μονάδα θα πρέπει να τηρούνται οι παρακάτω Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ):

#### Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

- A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

#### Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

- B1 Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
- B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

#### Θόρυβος

- Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 55 dB.

#### Αέρια Απόβλητα

- Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).
- Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.
- Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αεροθέρμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.
- Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.
- Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.

#### Υγρά Απόβλητα

- E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.
- E2-2 Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας, όπως τα νερά έκλυσης των παραγωγικών μηχανημάτων να διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης μετά από σχετική άδεια ή να οδηγούνται σε στεγανό βόθρο, εφόσον έχει εξασφαλιστεί η τελική διάθεσή τους σε νομίμως λειτουργούντα φορέα.
- E4 Το τυρόγαλα ή ο ορός λακτόζης που προκύπτουν κατά την παραγωγή του τυριού, είτε θα διατίθενται σε εξειδικευμένες εγκαταστάσεις που το χρησιμοποιούν ως πρώτη ύλη, ή σε μονάδες εκτροφής ζώων ως ζωοτροφή, ή σε κάποιο κεντρικό σύστημα επεξεργασίας αποβλήτων, είτε θα υπόκειται σε περαιτέρω επεξεργασία εντός της μονάδας, για την παραγωγή άλλων προϊόντων. Να ληφθεί μέριμνα ώστε κατά τη διάρκεια των διαδικασιών πλυσίματος να μη γίνεται διασπορά υγρών αποβλήτων εκτός του χώρου του εργοστασίου, αλλά μέσω αγωγών – καναλιών – υπεδάφινων αγωγών να οδηγούνται στο σύστημα επεξεργασίας. Σε κάθε περίπτωση, η επεξεργασία τυρογάλακτος και ορού λακτόζης να είναι πάντα σύμφωνη και με την υπ' αρ οικ. 155680/8-3-2005 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Η επιχείρηση, οφείλει να τηρεί αρχείο και να προσκομίζει, αν αυτό της ζητηθεί, στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας, μέσα στο πρώτο εξάμηνο κάθε έτους, τα εξής:
- Τα στοιχεία του παραλήπτη και τον τρόπο παράδοσης του τυρογάλακτος (επεξεργασμένου ή μη) ή του ορού λακτόζης
  - Ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ τυροκομείου και παραλήπτη, στο οποίο θα προσδιορίζεται η ετήσια ποσότητα τυρογάλακτος (επεξεργασμένου ή μη) ή ορού λακτόζης που θα παραδίδεται, καθώς και δελτία αποστολής, με τα οποία να αποδεικνύεται ότι εξασφαλίσθηκε η διάθεσή τους προς τον παραλήπτη
  - Ημερήσια δελτία παραλαβής γάλακτος για τυροκόμηση

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Z2 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινής Υπουργική Απόφαση 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της Κοινής Υπουργικής Απόφασης 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κοινή Υπουργική Απόφαση Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους.

Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ81/Α).
- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Ειδικές Δεσμεύσεις

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.

Ειδικότερα:

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28–3–06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30–6–2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
- Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι προαναφερόμενες ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί η εγκατάσταση και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά την δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η εγκατάσταση οφείλει να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους εξής όρους

- Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).

- ii. Να τηρούνται οι αστυνομικές, οι υγειονομικές και οι διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.
  - iii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία η ενδιαφερόμενη εταιρεία να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
  - iv. Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ1589/104/06 ( ΦΕΚ 90Β) "περί λήψης μέτρων πυρασφάλειας".
  - v. Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
  - vi. Για την εγκατάσταση του ατμολέβητα της μονάδας να τηρηθούν οι διατάξεις της Υ.Α. 10735/651 (ΦΕΚ 2656/Β/28-09-2012).
  - vii. Για την εγκατάσταση της δεξαμενής υγραερίου να τηρηθούν οι διατάξεις της Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (ΦΕΚ 477/Β/01-07-1993).
  - viii. Να τηρούνται οι Π.Π.Δ. για τη μονάδα όπως αυτές ορίστηκαν στην παράγραφο 2 της παρούσης.
  - ix. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να εκτελεστεί σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
  - x. Να τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 10 του άρθρου 5 του Ν.4056/2012 (ΦΕΚ52/Α/12-03-2012). Η μονάδα θα πρέπει να λειτουργήσει υπό τον ίδιο με την κτηνοτροφική εγκατάσταση φορέα, που βρίσκεται στο συγκεκριμένο ακίνητο και να επεξεργάζεται αποκλειστικά ομοειδή προϊόντα ιδιοπαραγωγής της.
  - xi. Η παραγωγικότητα της μονάδας να μη ξεπερνάει τους 18 τόνους ανά ημέρα ως προς την πρώτη ύλη
  - xii. Η εγκατάσταση να αποπερατωθεί εντός προθεσμίας τριών (3) ετών
3. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει την ενδιαφερόμενη εταιρεία από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
4. Η υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των παραπάνω διατάξεων.
5. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα είναι υπόχρεος και υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων του Ν.3982/2011 καθώς επίσης των όρων και περιορισμών της απόφασης αυτής. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα ή επωνυμίας τόσο ο παλιός όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται σε προθεσμία δυο (2) μηνών να ειδοποιήσουν την Υπηρεσία μας (άρθρο 23, Ν.3982/2011), υποβάλλοντας τα δικαιολογητικά του άρθρου 12 ή 13 της ΥΑ οικ.483/35/Φ.15/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 158/Β/03-02-2012).
6. Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας εγκατάστασης.
7. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
8. Μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης και εντός της διάρκειας της ισχύος της παρούσης άδειας εγκατάστασης ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά για την έναρξη λειτουργίας της μονάδας:
- Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης
  - Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
  - Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι η εγκατάσταση έγινε σύμφωνα με την χορηγηθείσα άδεια εγκατάστασης και ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
  - Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β'/2006) και της ΥΑ Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477Β'/1993).
  - Άδεια της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής.
  - Αντίγραφο Οικοδομικής Αδείας.

- Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τον ατμολέβητα της εγκατάστασης καθώς και πιστοποιητικό παραλαβής, βάσει της Υ. Α. οικ.10735/651/2012 (ΦΕΚ 2656 Β).
  - Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ της δεξαμενής υγραερίου σύμφωνα με την Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477Β/1993), άρθρο 3.3.13, όπως ισχύει κατά περίπτωση.
  - Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση.
  - Άδεια ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους στην περίπτωση ύπαρξης ή/και χρήσης του.
  - Βεβαίωση της ΔΕΥΑ Ιωαννίνων ότι αποδέχεται τα απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας της μονάδας.
  - Παράβολο ύψους 60 ΕΥΡΩ στο λογαριασμό 0104011710000050 της Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο ΑΤΕ (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15/2012 ΦΕΚ 3533Β).
9. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του Ν.3982/2011 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, καθώς και μη τήρησης των όρων ή περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 29.
10. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή (άρθρο 30, Ν. 3982/2011) από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 227 του Ν.3852/2010. Η παραπάνω προσφυγή υποβάλλεται στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα της Περιφέρειας Ηπείρου.

### **ΠΑΡΑΒΟΛΑ**

A/A	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΞΙΑΣ ΣΕ €
1	ΑΒ2561	T BANK	200

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :**

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών  
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος  
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας  
Πειραιώς 46 & Επονιτών - Πειραιάς Τ.Κ 18510 Τ.Θ. 80847
2. Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας
3. Δ.Ε.Η. Ιωαννίνων
4. Αστυνομικό Τμήμα Δελβινακίου
5. Δήμος Ιωαννιτών - Δ/ση Πολεοδομίας  
(με θεωρημένα σχέδια)

### **Εσωτερική Διανομή:**

- Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ  
Πληροφορίες: Ε. Βαγγέλη

Ταχ. Δ/ση : Κωλέττη 4  
Τ. Κ. : 45221  
Τηλέφωνο : 2651361145  
Fax : 2651024861  
Email: evageli@ioannina.gr

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 28 / 11 / 2013

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 111257/9964  
ΣΧΕΤ:

✓ **Προς:** Φάρμα Νάκης ΑΕ  
Πυρσινέλλα 5  
Ιωάννινα

**ΘΕΜΑ: Επιτρεπόμενες χρήσεις γης**

- ΣΤΙΚΑ:** α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 111257/9964/27.11.13 αίτημά σας  
β) Το υπ' αριθ. πρωτ 97288/8821/17.5.13 έγγραφό μας

Απαντώντας στο (α) σχετικό, σας γνωρίζουμε ότι στην περιοχή που βρίσκεται το γήπεδο που εμφανίζεται στο συνημμένο στο (β) σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, **δεν απαγορεύεται** η χρήση τυροκομείου χαμηλής όχλησης, εφόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ.10 του άρθρου 5 του Ν4056/12 και υπάρχουν και οι λοιπές απαραίτητες εγκρίσεις. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο (β) σχετικό έγγραφό μας.

Ε.Δ.  
Ε. Βαγγέλη  
3. Φ. Χρήσεων γης

**Μ.Ε.Δ**  
**Ο αναπληρωτής προϊστάμενος**  
**Δ/σης Περ/ντος & Πολεοδομίας**

**Κων/νος Πανταζής**  
**Αρχιτέκτων μηχανικός**



Ακριβές Αντίγραφο  
Ιωάννινα 28/11/2013