

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το αριθμ. 3/14-3-2018 Πρακτικό Συνεδρίασης**

του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου (άρθρο 113 Ν.3852/2010 και αριθμ. 137/2014 ανακήρυξη του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και τα από 30/8/2014, 15-12-2016 και 27-2-2018 Πρωτόκολλα Ορκωμοσίας), το οποίο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 167 του Ν. 3852/2010 -ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α', συνήλθε σε συνεδρίαση, στα Ιωάννινα και στην αίθουσα συνεδριάσεων Π.Σ. (Διοικητήριο β' όροφος), στις δεκατέσσερις (14) του μηνός Μαρτίου του έτους 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ.. οικ.29413/1004/8-3-2018 Πρόσκλησης του Προέδρου του

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι :

- Α. Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου.
 Β. 1. Σταύρος Παργανάς, Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
 2. Πολυξένη (Τζένη) Ταπραντζή – Κοιλια, Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου
 3. Δημήτριος Χαμπίμπης, Γραμματέας του Περιφερειακού Συμβουλίου
 Γ. 1. Βασίλειος Ψαθάς, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Άρτας
 2. Θωμάς Πιτούλης, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Θεσπρωτίας
 3. Θεοδώρα (Τατιάνα) Καλογιάννη, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ιωαννίνων
 4. Ευστράτιος Ιωάννου, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Πρέβεζας
 Δ. 1. Παπαδημητρίου Κωνσταντίνος (Ντίνος), Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 2. Δημάκος Δημήτριος, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 3. Παπαχρήστου Βασίλειος, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 4. Μητροκόστα Παναγιώτα (Γιούλα), Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου
 5. Γιολλάσης Βασίλειος του Βησσαρίωνα, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου

Ε. Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

- 1.Κατέρης Ιωάννης 2.Βαρέλης Δημήτριος 3.Σίμου – Τάσιου Αναστασία 4.Χουλιάρας Βασίλειος 5.Κάτσιος Νικόλαος 6.Φίλη – Πασχάλη Αντιγόνη- Βασιλική 7.Λάμπρου Αλκιβιάδης 8.Καραμπίνιας Ιωάννης 9.Πόσης Οδυσσεύς 10.Σιαράβας Κων/νος 11.Τσιάρα Σταυρούλα 12.Καττής Νικόλαος 13.Ντέτσικας Κωνσταντίνος 14.Γοργόλης Βασίλειος 15.Παπαρηγορίου Νικόλαος 16.Μπάγιας Μιχαήλ 17.Λάζος Ιωάννης 18.Καραμάνη Καλλιόπη (Κέλλυ) 19.Μπούμπα Βασιλική 20.Σπυρέλης Μιχαήλ 21.Γούσης Χρήστος 22.Βασιλάκης Περικλής 23.Μπασσιούκας Κων/νος 24. Τσίκαρης Βασίλειος 25.Πάικας Σπυρίδων 26. Ντάλλας Ιωάννης 27.Κωνής Δημήτριος 28.Ζάψας Γεώργιος 29.Κατσηφραμίδης Πρόδρομος (Μάκης) 30.Ζάκας Γεώργιος 31.Ζιώβας Βασίλειος 32.Κωτσαντής Κωνσταντίνος 33.Αναγνώστου Κωνσταντίνος 34.Μπαρτζώκας Σπυρίδων 35. Ζήκος Νικόλαος 36.Γιολλάσης Βασίλειος του Θεοδώρου 37. Πάνης Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν οι κ.κ.:

- 1.Τύρου – Ούζα Αναστασία(Νατάσσα), Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου 2.Βαγγελής Απόστολος 3.Σπανοπούλου – Σάρρα Ηλιάνα 4.Πάντος Παναγιώτης 5. Τσουμάνη Όλγα (Όλυ) και 6. Γκούντας Κωνσταντίνος, τακτικά μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου, αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΣΤ. Για τη Γραμματειακή υποστήριξη παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Ηπείρου Θεοδώρα Μήτσιου και Αργυρώ Παππά

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, υπηρεσιακοί παράγοντες και ενδιαφερόμενοι για τα θέματα.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, ευρισκόμενο σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω, Ημερήσιας Διάταξης, θέμα:

Θέμα 2^ο

=====

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδός Σταύρου Νιάρχου»

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ. Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και ειδικότερα του αρθρ. 163, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ 4400/30-12-2016 τ.Β') και 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ 3878/3-11-2017 τ.Β'), αποφάσεις του Συντονιστή Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας
3. Τον αριθμ. 16853/6-4-2011 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 661/20-4-2011 – τ. Β')
4. Την με αριθμ. οικ. 31741/2737/14-3-2018, εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, όπως κατατέθηκε στη συνεδρίαση (Α.Π./Π.Σ. 32297/1073/14-3-2018) (συνημμένα με α/α: 18 στο φάκελο 1/2018 συνημμένων εισηγήσεων κ.λπ. στα θέματα του Π.Σ.), σε Ο.Ε., και στην οποία διαλαμβάνονται τα κάτωθι:

« **ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης για την κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου : “Οδός Σταύρου Νιάρχου”.**

Με την παρούσα εισήγηση ζητείται να αποφασίσετε για το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου :

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
3. Το Π.Δ. 7/31-01-2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Υπηρεσιών του Ν. 3316/2005, Ν4412/2016 κλπ αρμοδιότητας των Περιφερειών, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 81/Α'/05-04-2013, καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο αριθ. 6/17-04-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α/17/16-02-2001), «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Καθώς και

5. Την υπ. αριθ. πρωτ. 132096/5-11-2010 θετική γνωμοδότηση της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση) της Ε.Υ.ΠΕ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.
6. Την υπ. αριθ. 166802/11-3-2013 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ, έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων (Μ.Π.Ε.) του έργου της οδού Νιάρχου στα Ιωάννινα.
7. Την υπ. αριθ. 80928/8084/21-8-2013 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περ. Ηπείρου έγκρισης των προμελετών της Α & Β φάσης της μελέτης «Οριστική μελέτη οδού Νιάρχου».
8. Την υπ. αριθ. 57985/6000/28-5-2015 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περ. Ηπείρου έγκρισης των προβλεπόμενων παραδοτέων των φάσεων Γ, Δ και Ε (οριστικών σταδίων) της μελέτης «Οριστική μελέτη οδού Νιάρχου», συμπεριλαμβανομένων των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων.
9. Την υπ. αριθ. 58602/6080/29-5-2015 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περ. Ηπείρου Έγκρισης στο σύνολό της «Οριστικής μελέτης οδού Νιάρχου» μετά τις αποφάσεις έγκρισης και παραλαβής των επιμέρους σταδίων.
10. Το υπ. αριθ. 890/9-3-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, πρόσκλησης προς τους ιδιοκτήτες που οι εκτάσεις τους περιλαμβάνονται στην προς απαλλοτρίωση έκταση, για προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών ιδιοκτησιακού καθεστώτος.
11. Το υπ. αριθ. 277/16-3-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας πρόσκλησης Επιτροπής (του αρθ. 15 Ν 2882/2001) εκτίμησης αξίας απαλλ/νων ακινήτων.
12. Το υπ' αριθ. 20227/1104/14-03-2017 έγγραφο της Δ/νση Πολιτικής Γής, Τμήμα Εποικισμού – Αναδασμού της Γενικής Δ/νσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, γνωμοδότησης για την πρόταση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου του θέματος.
13. Το υπ' αριθ. 45463/03-04-2017 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ιωαννίνων, της Γενικής Δ/νσης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, περί έκθεσης δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημόσιου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις για την κατασκευή του έργου του θέματος.
14. Το υπ' αριθ. 45460/03-04-2017 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ιωαννίνων, της Γενικής Δ/νσης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, γνωμοδότησης και παροχής πληροφοριών για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις για την κατασκευή του έργου του θέματος.
15. Το υπ' αριθ. 3512/19-07-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας αποστολής έκθεσης δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου.
16. Το υπ' αριθ. 891/14-9-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Δνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας διαβίβασης Έκθεσης εκτίμησης απαλλοτριωμένων ακινήτων.
17. Την υπ. αριθ. 1684/141/8-1-2018 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περ. Ηπείρου έγκρισης αναθεωρημένης έκδοσης των Οριστικών μελετών της μελέτης «Οριστική μελέτη οδού Νιάρχου», συμπεριλαμβανομένων των αναθεωρημένων Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α, Κ-1,Κ-2,Κ-3,Κ-4,Κ-5,Κ-6,Κ-7,Κ-8,Κ-9,Κ-10) και Κτηματολογικών Πινάκων.
18. Την υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωση της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ περί γνωστοποίησης της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τις απαιτούμενες εκτάσεις για την κατασκευή του έργου “Οδός Σταύρου Νιάρχου” που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας.
19. Την υπ. αριθ. 28566/2467/7-3-2018 διαβίβαση από την Δνση Τεχνικών Έργων ΠΗ της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης, προς τον Δήμο Ιωαννιτών και εν συνεχεία τα Δημοτικά και Κοινοτικά Διαμερίσματα Ιωαννίνων, Σεισμοπλήκτων, κάτω Νεοχωρόπουλου, Ανατολής και Πεδινης, για την Τοιχοκόλληση τους προς ενημέρωση του κοινού στα πλαίσια των κατά τον νόμο πρόδρομων ενεργειών για την κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.
20. Το υπ. αριθ. 38420/12-3-2018 έγγραφο του Δασαρχείου Ιωαννίνων της Γενικής Δ/νσης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας περί ύπαρξης δικαιωμάτων του Δημοσίου στις επικαιροποιημένες υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις για την κατασκευή του έργου “Οδός Σταύρου Νιάρχου”.
21. Το υπ. αριθ. 38450/12-3-2018 έγγραφο της Δνσης Δασών Ιωαννίνων, της Γενικής Δ/νσης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας περί γνωμοδότησης και προβολής δικαιωμάτων εκ μέρους της Υπηρεσίας στις επικαιροποιημένες υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις για την κατασκευή του έργου “Οδός Σταύρου Νιάρχου”.

22. Το υπ. αριθ. 28047/938/12-3-2018 έγγραφο της Δνσης Πολιτικής Γής, της Γενικής Δνσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της ΠΗ, γνωμοδότησης και προβολής δικαιωμάτων επί των επικαιροποιημένων υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου".
23. Το υπ. αριθ. 19512/13-3-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων διαβίβασης Έκθεσης Εκτίμησης Αξίας των προς Απαλλοτρίωση Ακινήτων επικαιροποιημένων εκτάσεων για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου".
24. Το υπ. αριθ. 19517/13-3-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων διαβίβασης επικαιροποιημένης έκθεσης δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου".
25. Το υπ. αριθ. 12843/1534/12-3-2018 έγγραφο της Δνσης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών προς τις ΔΚ Ανατολής, Πεδινής και ΤΚ Κάτω Νεοχωρόπουλου για την τοιχοκόλληση της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης της Δνσης Τεχνικών Έργων, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης
26. Το από 12/3/2018 αποδεικτικό-πρακτικό τοιχοκόλλησης της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης στον πίνακα ανακοινώσεων της Δνσης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.
27. Το από 12/3/2018 αποδεικτικό-πρακτικό τοιχοκόλλησης της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης στον πίνακα ανακοινώσεων του ΔΚ Ανατολής.
28. Το από 13/3/2018 αποδεικτικό-πρακτικό τοιχοκόλλησης της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης στον πίνακα ανακοινώσεων της Τ.Κ. Νεοχωρόπουλου.
29. Το από 12/3/2018 αποδεικτικό-πρακτικό τοιχοκόλλησης της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης, των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α έως Κ-10) και Πινάκων του έργου και της Γενικής Οριζοντιογραφίας του έργου με τα όρια απαλλοτρίωσης στον πίνακα ανακοινώσεων του ΔΚ Πεδινής.
30. Το υπ. αριθ. 30476/2631/12-3-2018 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς την Καθημερινή Εφημερίδα της Ηπείρου, "Ηπειρωτικός Αγών" για την δημοσίευση της υπ. αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωσης της Δνσης.
31. Το από 13/3/2018 Αρ. Φύλλου 24276 της Εφημερίδας Ηπειρωτικός Αγών (σελ 14) δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ. 28560/2466/7-3-2018 Ανακοίνωση της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο "Οδός Σταύρου Νιάρχου".
32. Την υπ. αριθ. 31736/2735/14-3-2018 Έκθεση Εκτίμησης Δαπάνης Απαλλοτρίωσης της Δνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, για το προεκτιμώμενο ύψος της δαπάνης αποζημίωσης για την γή και τα επικείμενα των υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων, για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου". Με το εκτιμώμενο συνολικό ποσό δαπάνης απαλλοτρίωσης για Γή-Επικείμενα-Ειδική Αποζημίωση, να ανέρχεται κατά προσέγγιση στο ποσό των 3.500.000,00 ευρώ (€).
33. Η υπ. αριθ 31738/2736/14-3-2018 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Π.Η., σχετικά με τις πηγές χρηματοδότησης της δαπάνης, για την συντέλεση της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου", που θα αντιμετωπισθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Ήπειρος 2014-2020 (ως υποέργο κατά την υποβολή πρότασης για ένταξη του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "Ενίσχυση Υποδομών Μεταφορών") και από το ΠΔΕ (2017, ΣΑΕΠ-030, 2017ΕΠ03000000_ 4.000.000,00€) σύμφωνα με την υπ. αριθ. 54890/16-5-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου".

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 267.646,89m², εκ των οποίων τα 169.186,52 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα **98.460,36 m²** φέρονται ως **ιδιωτικές εκτάσεις που προτάσσονται προς αναγκαστική απαλλοτρίωση**.

Οι ανωτέρω εκτάσεις βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ιωαννιτών της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων και ειδικότερα στις Δ.Κ. Ιωαννίνων, Ανατολής, Πεδινής και ΤΚ Νεοχωρόπουλου.

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις απεικονίζονται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα (Κ-1α, Κ-1, Κ-2, Κ-3, Κ-4, Κ-5, Κ-6, Κ-7, Κ-8, Κ-9, Κ-10, κλίμακας 1:500) και η κατανομή των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών, αποτυπώνεται στους Κτηματολογικούς Πίνακες της "Οριστικής Μελέτης Οδού Νιάρχου" τα οποία έχουν συνταχθεί από το Ανάδοχο Μελετητικό Σχήμα, ανασυνταχθεί, εγκριθεί και θεωρηθεί από την Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Η (με τις υπ. αριθ. 57985/6000/28-5-2015_αρχική σύνταξη_ και 1684/141/8-1-2018_αναθεωρημένης έκδοσης_ αποφάσεις).

Η κήρυξη γίνεται βάση των στοιχείων των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α, Κ-1, Κ-2, Κ-3, Κ-4, Κ-5, Κ-6, Κ-7, Κ-8, Κ-9, Κ-10, κλίμακας 1:500) κ Πινάκων της υπ' αριθ. 1684/141/8-1-2018 έγκρισης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΗ.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1.Ελληνικό Δημόσιο, 2. Δήμος Ιωαννιτών, 3. Πτηνοτροφική Ιωαννίνων ΑΕ, 4. Χαρίσης Αθανάσιος, 5. Χαρίση Ευνομία, 6.Χαρίσης Θεόδωρος κλπ σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ήπειρος 2014-2020 (ως υποέργο κατά την υποβολή πρότασης για ένταξη του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "Ενίσχυση Υποδομών Μεταφορών") και από το ΠΔΕ (2017, ΣΑΕΠ-030, 2017ΕΠ03000000) σύμφωνα με την υπ. αριθ. 54890/16-5-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (μετά την έλευση της 13-4-2018, ένα μήνα μετά την ημέρα δημοσίευσης και τοιχοκόλλησης της υπ αριθ. 28560/2466/7-3-2018 σχετικής Ανακοίνωση της Υπηρεσίας).

5. Την τοποθέτηση του κ. Περιφερειάρχη και των παρατάξεων Π.Σ.
6. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης

& ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης,
(αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης)

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(απόφαση:3/15/14-3-2018)

- Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "Οδός Σταύρου Νιάρχου".

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 267.646,89m², εκ των οποίων τα 169.186,52 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα 98.460,36 m² φέρονται ως Ιδιωτικές εκτάσεις που προτάσσονται προς αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Οι ανωτέρω εκτάσεις βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ιωαννιτών της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων και ειδικότερα στις Δ.Κ. Ιωαννίνων, Ανατολής, Πεδινής και ΤΚ Νεοχωρόπουλου.

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις απεικονίζονται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα (Κ-1α, Κ-1, Κ-2, Κ-3, Κ-4, Κ-5, Κ-6, Κ-7, Κ-8, Κ-9, Κ-10, κλίμακας 1:500) και η κατανομή των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών, αποτυπώνεται στους Κτηματολογικούς Πίνακες της "Οριστικής Μελέτης Οδού Νιάρχου" τα οποία έχουν συνταχθεί από το Ανάδοχο Μελετητικό Σχήμα, ανασυνταχθεί, εγκριθεί και θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Η (με τις υπ. αριθ. 57985/6000/28-5-2015_αρχική σύνταξη και 1684/141/8-1-2018 αναθεωρημένης έκδοσης αποφάσεις).

Η Κήρυξη γίνεται βάση των στοιχείων των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων (Κ-1α, Κ-1, Κ-2, Κ-3, Κ-4, Κ-5, Κ-6, Κ-7, Κ-8, Κ-9, Κ-10, κλίμακας 1:500) κ Πινάκων της υπ' αριθ. 1684/141/8-1-2018 έγκρισης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Η.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1.Ελληνικό Δημόσιο, 2. Δήμος Ιωαννιτών, 3. Πτηνοτροφική Ιωαννίνων ΑΕ, 4. Χαρίσης Αθανάσιος, 5. Χαρίση Ευνομία, 6.Χαρίσης Θεόδωρος κλπ σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ήπειρος 2014-2020 (ως υποέργο κατά την υποβολή πρότασης για ένταξη του έργου στον άξονα προτεραιότητας 3 "Ενίσχυση Υποδομών Μεταφορών") και από το ΠΔΕ (2017, ΣΑΕΠ-030, 2017ΕΠ03000000) σύμφωνα με την υπ. αριθ. 54890/16-5-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

- Ο ποδηλατόδρομος της νέας οδού να ονομασθεί «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΚΟΠΟΥΛΗΣ», προς τιμή του εκλιπόντος

Μειοψηφούν:

- 1) Η παράταξη «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ», η οποία ψήφισε λευκό, επειδή δεν λήφθηκαν υπόψη οι προτάσεις που είχαν κάνει στην προηγούμενη συνεδρίαση, στην οποία είχε συζητηθεί το θέμα. Είχαν προτείνει να γίνει ξανά η μελέτη του έργου θεωρώντας το σαν έργο μέσα στο ιστό της πόλης, καθόσον, από τότε που συντάχθηκε η μελέτη μέχρι σήμερα που εκτελείται, έχουν αλλάξει πολλά δεδομένα στην περιοχή.
- 2) Η παράταξη «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΥΓΗ για την ΗΠΕΙΡΟ», η οποία τοποθετήθηκε αρνητικά, επειδή διαφωνούν με το έργο έτσι όπως προτείνεται να κατασκευασθεί. Πιστεύουν ότι, έτσι όπως προτείνεται να κατασκευασθεί, θα είναι ένας τεράστιος κλειστός αυτοκινητόδρομος, ο οποίος περισσότερο θα δημιουργήσει προβλήματα, από ότι θα λύσει. Θα δημιουργήσει προβλήματα στους κατοίκους και στις επιχειρήσεις της περιοχής. Έτσι παρέμειναν στην τοποθέτηση που είχαν κάνει στην προηγούμενη συνεδρίαση, καταψηφίζοντας το θέμα, ασχέτως τροποποιήσεων και προτάσεων που θα έλθουν στο Συμβούλιο.

- 3) Η παράταξη «ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ στην ΗΠΕΙΡΟ», η οποία διαφώνησε με το έργο έτσι όπως προτείνεται να κατασκευασθεί. Το χαρακτήρισε «έκτρωμα», το οποίο θα έχει σαν αποτέλεσμα να κόψει έναν σχεδόν αστικό ιστό στα δύο. Θα δημιουργήσει τεράστιο πρόβλημα στον οικισμό των Σεισμοπλήκτων, δεν έχει προβλεφθεί η εξυπηρέτηση της νέας πτέρυγας του νοσοκομείου και θα πρέπει να σταματήσει η διαδικασία, να επανεξετασθεί το θέμα και να γίνει αναθεώρηση της μελέτης. Έως τότε πιστεύουν ότι ο Περιφερειάρχης μπορεί να βρει μια λύση και με μια άλλη ρύθμιση, να εξυπηρετήσει τη συγκεκριμένη ανάγκη.
- 4) Ο Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης «ΗΠΕΙΡΟΣ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ» κ. Πάικας, ο οποίος τοποθετήθηκε αρνητικά διατηρώντας τις απόψεις που είχε εκφράσει και στην προηγούμενη συνεδρίαση, που είχε συζητηθεί το θέμα. Πιστεύει ότι κατασκευαστικά το συγκεκριμένο έργο δεν ανταποκρίνεται στις σημερινές ανάγκες. Ένας σχεδιασμός, που ξεκίνησε πριν από 17 χρόνια δεν μπορεί να καλύπτει τη σημερινή πραγματικότητα. Θα πρέπει να αναθεωρηθεί η μελέτη και αυτά τα χρήματα, που προορίζονται για αυτό το έργο, κάλλιστα προς το παρόν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες ανάγκες.

Σημειώνεται ότι:

- 1) Η παράταξη «ΗΠΕΙΡΟΣ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ», ψήφισε θετικά επισημαίνοντας την ανάγκη να γίνουν οι όποιες βελτιώσεις κρίνονται απαραίτητες και εφικτές.
- 2) Η παράταξη «ΣΥΜΑΧΙΑ ΗΠΕΙΡΩΤΩΝ» ψήφισε θετικά, με την προϋπόθεση ότι θα βρεθεί λύση για την εξυπηρέτηση του οικισμού των Σεισμοπλήκτων.

.....
Το παρόν Πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Π.Σ.
Σταύρος Παργανάς

Η Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
Πολυξένη (Τζένη) Ταπραντζή-Κοίλια

Ο Γραμματέας του Π.Σ.
Δημήτριος Χαμπίμπης

Ακριβές Απόσπασμα
Η Πρακτικογράφος