

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Τηλ.: 2651364204 / Fax: 2651070472
 Email: oikonomiki.epitropi@php.gov.gr
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ. **27/2021** ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Απόφαση αριθμ. 27/1590/29-09-2021

Στα Ιωάννινα, στις είκοσι εννέα (29) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.00, στο Διοικητήριο της Περιφέρειας Ηπείρου (Πλατεία Πύρρου αρ.1), συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ Α'76), η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, βάσει της αριθμ. 11/44/01-09-2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και της αριθμ. 137868/8816/11-09-2019 απόφασης του Περιφερειάρχη Ηπείρου), κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 148082/2200/27-09-2021 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής:

1. Σιαράβας Κων/νος, Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ιωαννίνων, Αντιπρόεδρος
2. Πότσης Οδυσσέας, Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Ηπείρου, μέλος
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
4. Ναυρόζογλου Παναγιώτα (Γιώτα), Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
5. Βαρέλης Δημήτριος, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
6. Κατέρης Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
7. Καλούδης Βασίλειος, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
8. Ζάψας Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
9. Παππάς Δημήτριος (Τάκης), Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος
10. Κιτσανού Μαργαρίτα, Περιφερειακός Σύμβουλος, μέλος

Στη συνεδρίαση μετείχε και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 26°

Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την αγορά από το Δήμο Ιωαννιτών, διαιρετής έκτασης 5.441,00 τ.μ., από το υπ' αριθμ. 165ε τεμάχιο της οριστικής διανομής Ανατολής έτους 1930, όπου έχει ανεγερθεί η πρώην αίθουσα βαρέων αθλημάτων (νυν κλειστό γυμναστήριο), βάσει της αριθμ. 2/6/22-2-2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), το

- N. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»], το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α'134), το Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α'139), το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197) και το Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ Α'87).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016) και 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
 3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36), τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α'/2016) καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/Α/1996).
 5. Την αριθμ. 2/6/22-2-2021 (ΑΔΑ: ΩΝΠΣ7Λ9-Σ6Δ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας αγορά από το Δήμο Ιωαννιτών, διαιρετής έκτασης 5.441,00 τ.μ., από το υπ' αριθμ. 165ε τεμάχιο της οριστικής διανομής Ανατολής έτους 1930, αρχικής έκτασης 34.500 τ.μ., όπου έχει ανεγερθεί η πρώην αίθουσα βαρέων αθλημάτων (νυν κλειστό γυμναστήριο) με την υπογραφή σχετικού μεταβιβαστικού συμβολαίου, βάσει και της αριθμ. 353/2020 ομόφωνης απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Ιωαννιτών, για πώληση προς την Περιφέρειας Ηπείρου του ως άνω ακινήτου, με τίμημα (συμβολικό) 10.000,00 € που απαιτείται για τη σύνταξη πωλητηρίου συμβολαίου. Επίσης εξουσιοδοτήθηκε ο Περιφερειάρχης Ηπείρου για την υπογραφή του σχετικού μεταβιβαστικού συμβολαίου και όλες εν γένει τις απαιτούμενες ενέργειες για την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας.
 6. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. 15115/29-09-2021 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 2248/29-09-2021 στον φάκελο εισηγήσεων 2021 Ο.Ε.), στην οποία η Υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«...Έχοντας υπόψη:...

6. Την υπ' αριθ. 130238/4189/27-09-2021 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ απόφαση διάθεσης πίστωσης ποσού 16.600,00€ του Περιφερειάρχη Ηπείρου, σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΕΠ 530 ΗΠΕΙΡΟΥ με Κ.Α. 2017ΕΠ53000002 και με τίτλο: «Αγορά εδαφικής έκτασης εμβαδού 5.441,34.500 τμ εξ αδιαιρέτου τμήματος του υπ' αριθμ. 165^ε αγροτεμαχίου της οριστικής διανομής Ανατολής έτους 1930 δυνάμει της υπ' αριθμ. 2/6/22-02-2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου».
7. Την 2/6/22-2-2021 (ΩΝΠΣ7Λ9-Σ6Δ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Και Επειδή

Για την εκτέλεση της με αριθ. 2/6/22-2-2021 (ΩΝΠΣ7Λ9-Σ6Δ) Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, και την αγορά του ακινήτου που περιγράφεται στην ανωτέρω Απόφαση από το Δήμο Ιωαννιτών, απαιτούνται τα κάτωθι ποσά:

1. Καταβολή τιμήματος αγοράς του ακινήτου: 10.000,00 €
2. Συμβολαιογραφικά έξοδα του Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Παύλου Κίτνη: 6.600,00 €

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση δαπάνης για την εκτέλεση του υποέργου: «Αγορά εδαφικής έκτασης εμβαδού 5.441,34.500 τμ εξ αδιαιρέτου τμήματος του υπ' αριθμ. 165^ε αγροτεμαχίου της οριστικής διανομής Ανατολής έτους 1930 δυνάμει της υπ' αριθμ. 2/6/22-02-2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου», σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΕΠ 530 ΗΠΕΙΡΟΥ με Κ.Α. 2017ΕΠ53000002, προϋπολογισμού: 16.600,00 € ...».

6. Ότι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την δαπάνη συνολικού ποσού € 16.600,00 και τη διάθεση της απαιτούμενης πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2017ΕΠ53000002 και τίτλο «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2017-2019», όπως αναλύεται κατωτέρω, για την απευθείας αγορά από το Δήμο Ιωαννιτών, διαιρετής έκτασης 5.441,00 τ.μ., από το υπ' αριθμ. 165ε τεμάχιο της οριστικής διανομής Ανατολής έτους 1930, όπου έχει ανεγερθεί η πρώτη αίθουσα βαρέων αθλημάτων (νυν κλειστό γυμναστήριο), βάσει της αριθμ. 2/6/22-2-2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου και της αριθμ. 353/2020 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Ιωαννιτών, ως εξής:

Α. δαπάνη ποσού € 10.000,00 για την καταβολή του τιμήματος της αγοράς του ακινήτου και

Β. δαπάνη ποσού € 6.600,00 για τα συμβολαιογραφικά έξοδα σύνταξης του σχετικού μεταβιβαστικού συμβολαίου, το οποίο συμβόλαιο θα συντάξει ο Συμβολαιογράφος Ιωαννίνων Παύλος Κίτνης.

.....
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

Η Γραμματέας

Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Σιαράβας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Πότσης Οδυσσέας
3. Γαϊτανίδης Πρόδρομος (Μάκης)
4. Ναυρόζογλου Παναγιώτα (Γιώτα)
5. Βαρέλης Δημήτριος
6. Κατέρης Ιωάννης
7. Καλούδης Βασίλειος
8. Ζάψας Γεώργιος
9. Παππάς Δημήτριος (Τάκης)
10. Κιτσανού Μαργαρίτα