

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ταχ. Δ/ση:
 Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το αριθμ. 17/2019 Πρακτικό Συνεδρίασης

της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 2/11/05-03-2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, η οποία συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στα Ιωάννινα και στο γραφείο του Περιφερειάρχη Ηπείρου, στις πέντε (05) του μηνός Ιουνίου του έτους 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 81223/1901/03-06-2019 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Επιτροπής, παρευρέθηκαν και μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Σιαράβας Κων/νος Αντιπρόεδρος, Κατέρης Ιωάννης, Καττής Νικόλαος, Καραμπίνας Ιωάννης, Πότσης Οδυσσέας, Κωτσαντής Κων/νος και Ζάψας Γεώργιος, ενώ απουσίαζε το μέλος της Επιτροπής, κ. Ζήκος Νικόλαος,

και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 29ο

Έγκριση δαπάνης, διάθεση πίστωσης και ανάθεσης υπηρεσιών ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή καθορισμού αποζημίωσης των τμημάτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)».

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11-04-2012 τ.Α') το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-04-2014 τ.Α') το Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241) και το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133).
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθμ. 202855/27-12-2016 (ΦΕΚ Β' 4400/2016) και 163473/24-10-2017 (ΦΕΚ Β' 3878/2017) Αποφάσεις της Αποκ/νης Δ/σης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθμ. 2/11/05-03-2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν. 4441/2016 (ΦΕΚ Α' 227) και του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ Α'52), τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες

διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/2014)», του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α' 145), του Ν. 4128/2013, του Ν. 4257/2014 του Ν. 4281/2014 του Ν. 4320/2015 και του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125).

6. Την αριθμ. 8/67/11-11-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί μεταβίβασης αρμοδιότητας για την απευθείας ανάθεση προμηθειών και υπηρεσιών του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) στην Οικονομική Επιτροπή.
7. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. 7328/23-05-2019 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 1864/27-05-2019 στον φάκελο εισηγήσεων 2018 Ο.Ε.), στην οποία η Υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής:

«... Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
2. Του Π.Δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α/17/16-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Του Π.Δ. 7/31-01-2013 “Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Υπηρεσιών του Ν. 3316/2055 κλπ αρμοδιότητας των Περιφερειών” όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 81/Α’/05-04-2013, καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο αριθ. 6/17-04-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147Α’/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την με αριθ. πρωτ. 111246/24-12-2008 Απόφαση της Δ/σης Περιβάλλοντος ΕΥΠΕ (Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος) με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου του θέματος και ορίζονται οι περιβαλλοντικοί όροι αυτού.
7. Την με αριθμ. οικ. 975/2010 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκαν οι κτηματολογικοί πίνακες και διαγράμματα του έργου του θέματος.
8. Το από 13-03-2012 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, του Δήμου Ηγουμενίτσας, της ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
9. Τα από 24 και 25-02-2012 φύλλα της εφημερίδας «Θεσπρωτική» και τα από 27/2/2012 και 5/3/2012 φύλλα της εφημερίδας Θεσπρωτών διαβούλευση όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω ανακοίνωση.
10. Το από 15-03-2012 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, της ΠΕ Θεσπρωτίας, της ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
11. Την παρ. 9 του αρθ.76 του Ν4146 /13 ΦΕΚ90/Α/18-4-13.η οποία προσετέθη στο αριθ. 15 στο Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17/Α/01 με το οποίο ζητάει από τον υπόχρεο προς αποζημίωση τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης των απαλλοτριωμένων από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο Εκτιμητή.
12. Το με αριθμ. 55426/23-05-2018 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων για την πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης για την απαλλοτρίωση που θα αντιμετωπισθεί από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων 2018 ΣΑΕΠ 030 και ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων και οκτακοσίων ευρώ (347.800,00€).
13. Την υπ’ αριθ. 107036/3513/03-08-2018 περί έγκριση διάθεση πίστωσης, του Περιφερειάρχων Ηπείρου, ποσού 8.680,00€ (με το ΦΠΑ), σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α.2017ΕΠ53000002, με τίτλο : «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Π.Η. 2017-2019», Υποέργο : «Αμοιβή ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή απαλλοτριώσεων για την υλοποίηση του έργου: “Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας –Εγνατία Οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)”», και τον ορισμό των αποφαινομένων οργάνων.
14. Την από 18-09-2018 αίτηση για έκθεση εκτίμησης τιμή μονάδος αποζημίωσης των ιδιοκτησιών που αναφέρονται σε αυτή, σύμφωνα με τα άρθρα 13, 15 και 18 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.
15. Την από 22-05-2019 (αριθ. πρωτ. 75929/7328) οικονομική προσφορά που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μετά την από 22-05-2019 με αριθ. πρωτ. 75501/7292 πρόσκληση και οι οποίες επισυνάπτονται σε φωτοαντίγραφο.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την σύνταξη έκθεσης εκτίμησης τιμής μονάδας ιδιαίτερης αποζημίωσης του άρθρου 15 παρ. 2 ΚΑΑΑ και αυτοαποζημίωσης των απαλλοτριωμένων εκτάσεων για την κατασκευή του έργου : «Σύνδεση Λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και Πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος Πόλης Ηγουμενίτσας)» και απεικονίζοντα με κλίμακα : 1:500 στα από 30-04-2010 αντίστοιχα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες που έχουν συνταχθεί, θεωρηθεί και εγκριθεί από την Δ/ση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

την ανάθεση στην Βασιλική Μπάκα, ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την σύνταξη έκθεσης εκτίμησης τιμής μονάδας ιδιαίτερης αποζημίωσης σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 2 ΚΑΑ και αυτοαποζημίωση των απαλλοτριωμένων εκτάσεων των ιδιοκτητών 1.ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΡΑΤΗΣ 2. ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΕΡΑΤΗΣ 3. ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΕΡΑΤΗΣ, κλπ αιτήσεων, του ποσού των 8.680,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και η δαπάνη για την απαλλοτρίωση θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων 2018 της ΣΑΕΠ 030. ...».

8. Ότι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(απόφαση 17/1355/05-06-2019)**

- Εγκρίνει την ανάθεση υπηρεσιών για τη σύνταξη έκθεσης εκτίμησης τιμής μονάδας ιδιαίτερης αποζημίωσης του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και αυτοαποζημίωσης των απαλλοτριωμένων εκτάσεων των ιδιοκτησιών που αναφέρονται στην από 18-09-2018 σχετική αίτηση, για την κατασκευή του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας – Εγνατία Οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)» και απεικονίζονται με κλίμακα 1:500 στα από 30-04-2010 αντίστοιχα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες που έχουν συνταχθεί, θεωρηθεί και εγκριθεί από την Δ/ση Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, σύμφωνα με την ανωτέρω (υπό στ. 7) εισήγηση της Δ.Τ.Ε./Π.Η.

στην Βασιλική Μπάκα, Πολιτικό Μηχανικό, ανεξάρτητο και πιστοποιημένο εκτιμητή, έναντι του ποσού των 8.680,00 € με ΦΠΑ, βάσει της από 22-05-2019 (αριθ. πρωτ. 75929/7328) προσφοράς της, σε απάντηση της αριθμ. πρωτ. 75501/7292/22-05-2019 πρόσκλησης αποστολής οικονομοτεχνικής προσφοράς της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου και

- Εγκρίνει την προκαλούμενη δαπάνη ποσού 8.680,00 € με ΦΠΑ, και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2017ΕΠ53000002 και τίτλο «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων στην Περιφέρεια Ηπείρου 2017-2019» (Υποέργο: Αμοιβή ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή απαλλοτριώσεων για την υλοποίηση του έργου: “Σύνδεση λιμένα Ηγουμενίτσας –Εγνατία Οδός και πρόσβαση προς Μαυρομάτι (Είσοδος πόλης Ηγουμενίτσας)”).

Σημειώνεται ότι η ως άνω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και η δαπάνη για την απαλλοτρίωση θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων 2018 της ΣΑΕΠ 030.

- Τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Κωνσταντίνος Κωτσαντής και Ζάψας Γεώργιος, δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε. ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας
Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Σιαράβας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Κατέρης Ιωάννης
3. Καττής Νικόλαος
4. Καραμπίνης Ιωάννης
5. Πότσης Οδυσσέας
6. Κωτσαντής Κων/νος
7. Ζάψας Γεώργιος