

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****από το αριθμ. 39/2014 Πρακτικό Συνεδρίασης**

της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010), όπως αυτή εκλέχθηκε με την αριθμ. 9/39/07-09-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, η οποία συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στα Ιωάννινα και στο γραφείο του Περιφερειάρχη Ηπείρου, στις δεκαπέντε (15) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.30, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 132049/4871/11-12-2014 Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Επιτροπής, παρευρέθηκαν και μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Ντέτσικας Κων/νος Αντιπρόεδρος, Παπαδημητρίου Κων/νος (Ντίνος), Λάζος Ιωάννης, Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα), Μπάγιας Μιχαήλ, Τσίκαρης Βασίλειος, Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης) και Κωτσαντής Κων/νος

και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 28<sup>ο</sup>**

**Έγκριση παραχώρησης χρήσης δύο κτιριακών εγκαταστάσεων της πρώην Παιδόπολης Ζηρού, στο Δήμο Ζηρού.**

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11-04-2012 τ.Α') και το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-04-2014 τ.Α').
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α')
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια».
4. Την αριθμ. 9/39/07-09-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 περί μισθώσεων, του Π.Δ. 34/95 περί εμπορικών μισθώσεων, του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)», τις διατάξεις του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», των Π.Δ. 59/2007 και 60/2007, του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», του Ν.Δ. 496/1974 «Περί Λογιστικών των Ν.Π.Δ.Δ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Πρέβεζας, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το με αρ. πρωτ. 80284/2863/29-07-2014 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 80799/2980/30-07-2014 στον φάκελο 2014 εισηγήσεων Ο.Ε.), στην οποία αναφέρονται τα εξής: «.... Ο Δήμος Ζηρού ζητάει από την Περιφέρεια Ηπείρου να του παραχωρηθεί η χρήση δύο κτιρίων της πρώην Παιδόπολης Ζηρού, προκειμένου να στεγαστεί προσωρινά σε αυτά το 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Φιλιππιάδας, λόγω του έργου προσθήκης και επέκτασης αυτού, το οποίο εκτελείται από την Περιφέρεια Ηπείρου. Τα κτίρια, τα οποία ζητάει ο Δήμος Ζηρού για χρήση, αποτελούνται από την αίθουσα διαλέξεων εμβαδού 232,16τμ με ημιυπαίθριο χώρο εμβαδού 185,55 τμ καθώς και την αίθουσα της βιβλιοθήκης εμβαδού 144,79 τμ , τα οποία έχουν ανακαινισθεί πλήρως από την Περιφέρεια Ηπείρου. Επειδή με την από 11-8-1998 σύμβαση χρησιδανείου

παραχωρήθηκε από τον τότε Εθνικό Οργανισμό Πρόνοιας, ύστερα από εγκριτική απόφαση του Υπουργού Υγείας Πρόνοιας, η χρήση όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Πρέβεζας για 15 έτη ήτοι από 1-9-1998 μέχρι 31-8-2013. Επειδή πλέον στα δικαιώματα της πρώην Ν.Α. έχει υπεισέλθει από 1-1-2011 η Περιφέρεια Ηπείρου και με την από 4-11-2013 απόφαση του Υφυπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας παρατάθηκε η σύμβαση χρησιδανείου μέχρι 31-12-2014. Η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 176 του ν. 3852/10 είναι το αρμόδιο όργανο να αποφασίσει για την παραχώρηση της χρήσης των δύο κτιρίων, για την προσωρινή στέγαση του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου, μετά από έγγραφη έγκριση για την παραχώρηση αυτή του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας. Ήδη έχει ζητηθεί με το υπ' αριθ. πρωτ. 129711/4313 έγγραφό μας η απαιτούμενη άδεια του χρήστη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 815 του Αστικού Κώδικα. ....».

7. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος, το μέλος της Επιτροπής κ. Τσίκαρης Βασίλειος, τόνισε ότι πρέπει να διευθετηθεί οριστικά το ζήτημα των κτιριακών εγκαταστάσεων της πρώην Παιδόπολης Ζηρού, και να δοθούν για κοινωνική χρήση, με τις απαραίτητες ενέργειες είτε από την Περιφέρεια είτε από το Υπουργείο, ώστε να μην διαιωνίζεται η παρούσα εκκρεμότητα.

κ. Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης), τοποθετήθηκε ως εξής: «να παροτρύνουμε τον Δήμο Ζηρού να κινηθεί αρμοδίως, ώστε να «περάσουν» όλες οι εγκαταστάσεις στον Δήμο και με τη συμβολή της Περιφέρειας να ολοκληρωθούν όλες οι απαιτούμενες εργασίες. Πίστευα και πιστεύω ότι οι τοπικές λειτουργίες πρέπει να ανήκουν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, το ίδιο και οι εγκαταστάσεις».

**Αποφασίζει ομόφωνα  
(απόφαση 39/1700/15-12-2014)**

Εγκρίνει, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 12 του Π.Δ. 242/1996 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 5 του Ν. 4071/2012, που αντικατέστησε το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010,

την παραχώρηση της χρήσης δύο κτιριακών εγκαταστάσεων της πρώην Παιδόπολης Ζηρού, στον Δήμο Ζηρού, για την προσωρινή στέγαση του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Φιλιππιάδας, λόγω του έργου προσθήκης και επέκτασης αυτού, το οποίο εκτελείται από την Περιφέρεια Ηπείρου, μετά από έγγραφη έγκριση για την παραχώρηση αυτή, του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, και δεδομένου ότι έχει ήδη ζητηθεί με το υπ' αριθ. πρωτ. 129711/4313/2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Πρέβεζας, η απαιτούμενη άδεια του χρήστη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 815 του Αστικού Κώδικα, σύμφωνα με την ανωτέρω (υπό στ. 6) εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Πρέβεζας.

Οι ως άνω κτιριακές εγκαταστάσεις της πρώην Παιδόπολης Ζηρού, αποτελούνται από την αίθουσα διαλέξεων εμβαδού 232,16τμ με ημιυπαίθριο χώρο εμβαδού 185,55 τμ καθώς και η αίθουσα της βιβλιοθήκης εμβαδού 144,79 τμ, οι οποίες έχουν ανακαινισθεί πλήρως από την Περιφέρεια Ηπείρου.

.....  
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε. ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

Περιφερειάρχης Ηπείρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας  
Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Ντέσικας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Λάζος Ιωάννης,
3. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα),
4. Μπάγιας Μιχαήλ,
5. Καραμάνη Καλλιόπη (Κέλλυ),
6. Τσίκαρης Βασίλειος,
7. Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης),
8. Κωτσαντής Κων/νος