

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ταχ. Δ/ση:
 Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το αριθμ. 32/2016 Πρακτικό Συνεδρίασης

της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010), όπως αυτή εκλέχθηκε με τις αριθμ. 9/39/07-09-2014 και 11/51/23-12-2015 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, η οποία συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στα Ιωάννινα και στο γραφείο του Περιφερειάρχη Ηπείρου, εικοσιπέντε (25) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 107753/4548/22-11-2016 (σε ορθή επανάληψη) Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Επιτροπής, παρευρέθηκαν και μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Ντέσικας Κων/νος Αντιπρόεδρος, Παπαδημητρίου Κων/νος (Ντίνος), Λάζος Ιωάννης, Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα), Μπάγιας Μιχαήλ, Τσίκαρης Βασίλειος, Χατζεφφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης) και Κωτσαντής Κων/νος

και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 1^ο

Έγκριση μισθώσεως ακινήτου για την κάλυψη αναγκών της Περιφέρειας Ηπείρου.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11-04-2012 τ.Α') και το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-04-2014 τ.Α').
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α').
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις αριθμ. 9/39/07-09-2014 και 11/51/23-12-2015 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 περί μισθώσεων, του Π.Δ. 34/95 περί εμπορικών μισθώσεων, του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)», τις διατάξεις του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», των Π.Δ. 59/2007 και 60/2007, του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», του Ν.Δ. 496/1974 «Περί Λογιστικών των Ν.Π.Δ.Δ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Π.Δ. 113/2010, του Ν. 4128/2013, του Ν. 4257/2014 του Ν. 4320/2015 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125) και του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147).
6. Την εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού της Περιφέρειας Ηπείρου που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το με αρ. πρωτ. 109031/7570/24-11-2016 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 109119/4592/24-11-2016 στον φάκελο 2016 εισηγήσεων Ο.Ε.), στην οποία η υπηρεσία αναφέρει και εισηγείται τα εξής: «...Σας παρακαλούμε όπως:

Εγκρίνετε τη μίσθωση ακινήτου κατεπείγοντα χαρακτήρα διάρκειας 6 μηνών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Π.Δ. 242/26-7-1996 (ΦΕΚ 179/96 τεύχος Α) στο ισόγειο της οδού Αθ. Διάκου 6 ιδιοκτησίας Χρύσανθου Κυριακόπουλου, με τίμημα 380,00 Ευρώ το μήνα. Το ακίνητο είναι 30 τ.μ. και διαθέτει αυτόνομη ψύξη-θέρμανση με κλιματιστικό και πατάρι 10 τ.μ για βοηθητικό χώρο. Η παρούσα ενέργεια έχει κατεπείγων χαρακτήρα γιατί στο συγκεκριμένο χώρο στεγάζεται η παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση» του Περιφερειακού Συμβουλίου, της οποίας όμως η μίσθωση - σύμβαση έχει λήξει και δεν μπορεί να παραταθεί και ούτε κατέσται δυνατό η παραπάνω παράταξη να στεγαστεί σε άλλο χώρο της Περιφέρειας Ηπείρου, αν και έγιναν οι σχετικές προσπάθειες γι' αυτό. Μέχρι να προβεί η Περιφέρεια Ηπείρου σε νέα μίσθωση όπως προβλέπουν οι διατάξεις του Π.Δ. 242/26-7-1996 (ΦΕΚ 179/96 τεύχος Α) υπάρχει η ανάγκη στέγασης της εν λόγω παράταξης».

7. Ότι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

**Αποφασίζει ομόφωνα
(απόφαση 32/1781/25-11-2016)**

- Εγκρίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 16 παρ. 2.(α) του Π.Δ. 242/96, και λόγω του κατεπείγοντος, τη μίσθωση ακινήτου, ιδιοκτησίας Χρύσανθου Κυριακόπουλου, το οποίο βρίσκεται στα Ιωάννινα, στο ισόγειο της οδού Αθ. Διάκου 6, επιφανείας 30 τ.μ. και διαθέτει αυτόνομη ψύξη-θέρμανση με κλιματιστικό και πατάρι 10 τ.μ για βοηθητικό χώρο, για την κάλυψη των αναγκών στέγασης της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» του Περιφερειακού Συμβουλίου, δεδομένου ότι η μίσθωση – σύμβαση του συγκεκριμένου χώρου που είχε μισθωθεί και παραχωρηθεί στην παράταξη, στα πλαίσια της σχετικής υποχρέωσης της περιφερειακής αρχής, για την αποδοτικότερη λειτουργία των παρατάξεων του Π.Σ. (άρθρο 168 παρ. 10 του Ν. 3852/2010) έχει λήξει και δεν μπορεί να παραταθεί και ούτε κατέστη δυνατό η ως άνω παράταξη να στεγαστεί σε άλλο χώρο της Περιφέρειας Ηπείρου, αν και έγιναν οι σχετικές προσπάθειες γι' αυτό, από τις αρμόδιες υπηρεσίες και μέχρι να προβεί η Περιφέρεια Ηπείρου σε νέα μίσθωση όπως προβλέπουν οι διατάξεις του Π.Δ. 242/96.
- Εγκρίνει τη σύναψη σύμβασης για τη μίσθωση του ως άνω ακινήτου, ιδιοκτησίας Χρύσανθου Κυριακόπουλου, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, με μηνιαίο μίσθωμα € 380,00 και με τους όρους όπως αναλυτικά θα αναφέρονται σ' αυτή.
- Εγκρίνει την πραγματοποίηση συνολικής δαπάνης ποσού € 2.280,00 για το μίσθωμα του ως άνω ακινήτου, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης σε βάρος των εγκεκριμένων πιστώσεων του Ε.Φ. 072 – ΚΑΕ 0813 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2016 της Περιφέρειας Ηπείρου / Π.Ε Ιωαννίνων, για ποσό € 380,00 καθώς και την δέσμευση των πιστώσεων του προϋπολογισμού οικ. έτους 2017, για ποσό € 1.900,00 σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 και του άρθρου 37 παρ. 1 του Ν. 4257/2014, το οποίο αντικατέστησε το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.2362/1995.

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε. ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας
Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Ντέτσικας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Παπαδημητρίου Κων/νος (Ντίνος),
3. Λάζος Ιωάννης,
4. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα),
5. Μπάγιας Μιχαήλ,
6. Τσίκαρης Βασίλειος,
7. Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης),
8. Κωτσαντής Κων/νος