

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ταχ. Δ/ση:
 Διοικητήριο Περιφέρειας Ηπείρου
 Πλατεία Πύρρου 1, 45221 Ιωάννινα
 Ιστοσελίδα: www.php.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το αριθμ. 32/2016 Πρακτικό Συνεδρίασης

της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου (άρθρο 175 του Ν. 3852/2010), όπως αυτή εκλέχθηκε με τις αριθμ. 9/39/07-09-2014 και 11/51/23-12-2015 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, η οποία συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στα Ιωάννινα και στο γραφείο του Περιφερειάρχη Ηπείρου, εικοσιπέντε (25) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 107753/4548/22-11-2016 (σε ορθή επανάληψη) Πρόσκλησης του Προέδρου της.

Στη Συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νομίμως όλα τα μέλη της Επιτροπής, παρευρέθηκαν και μετείχαν οι:

α) Αλέξανδρος Καχριμάνης, Περιφερειάρχης Ηπείρου, Πρόεδρος

β) τα μέλη αυτής Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

Ντέσικας Κων/νος Αντιπρόεδρος, Παπαδημητρίου Κων/νος (Ντίνος), Λάζος Ιωάννης, Μητροκύστα Παναγιώτα (Γιούλα), Μπάγιας Μιχαήλ, Τσίκαρης Βασίλειος, Χατζηγεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης) και Κωτσαντής Κων/νος

και η Γραμματέας (πρακτικογράφος) της Επιτροπής, Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, ευρισκόμενη σε απαρτία, μετά από πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της, συζήτησε και αποφάσισε για το παρακάτω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 8^ο

Έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για πληρωμή δικαιωμάτων Συμβολαιογραφικού συλλόγου, που αφορά στη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης μεταβίβασης δικαιώματος επιφανείας επί του πρώην Στρατοπέδου ΔΟΥΚΑ στην Πρέβεζα καθώς και δικαιωμάτων μεταγραφής της ως άνω πράξης στο κτηματολόγιο.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ηπείρου, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/11-04-2012 τ.Α') και το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-04-2014 τ.Α').
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (Π.Δ. 140/2010 ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α')
3. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας {Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-99)} και τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις αριθμ. 9/39/07-09-2014 και 11/51/23-12-2015 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.
5. Τις διατάξεις του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», του Ν.Δ. 496/1974 «Περί Λογιστικών των Ν.Π.Δ.Δ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Π.Δ. 113/2010, του Ν. 4128/2013 του Ν. 4257/2014 και του Ν. 4281/2014, του Ν. 4281/2014 του Ν. 4320/2015 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125) και του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147).
6. Την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Πρέβεζας, που κατατέθηκε πάνω στο θέμα (υποβλήθηκε με το αριθμ. πρωτ. 109424/4655/24-11-2016 έγγραφο, συνημμένο με αρ. πρωτ. 109498/4601/24-11-2016 στον φάκελο εισηγήσεων 2016 Ο.Ε.), με την οποία η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για πληρωμή δικαιωμάτων Συμβολαιογραφικού συλλόγου, που αφορά στη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης μεταβίβασης δικαιώματος επιφανείας επί του πρώην Στρατοπέδου ΔΟΥΚΑ στην Πρέβεζα καθώς και δικαιωμάτων μεταγραφής της ως άνω πράξης στο κτηματολόγιο, προκειμένου να υπογραφεί το οριστικό

συμβόλαιο μεταβίβασης του δικαιώματος επιφανείας επί του πρώην στρατοπέδου ΔΟΥΚΑ στην Πρέβεζα, στην Περιφέρεια Ηπείρου.

7. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος, το μέλος της Επιτροπής κ. Τσίκαρης Βασίλειος, τόνισε ότι ισχύει η τοποθέτησή του στις σχετικές με το θέμα, αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής, για την παραχώρηση για χρήση και αξιοποίηση των χώρων και κτισμάτων του Κάστρου Αγίου Ανδρέα, δεδομένου ότι είναι αδιανόητη η απαίτηση για καταβολή τιμήματος και μάλιστα τόσο υψηλού, για την παραχώρηση από το ΤΕΑ, δημόσιας περιουσίας, η οποία ουσιαστικά “ περνάει” από μια Υπηρεσία του Δημοσίου, και πάλι στο Δημόσιο και δη στην Περιφέρεια, με σκοπό την αξιοποίησή της.

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(απόφαση 32/1788/25-11-2016)**

Για τις ανάγκες υπογραφής του οριστικού συμβολαίου μεταβίβασης του δικαιώματος επιφανείας επί των διατηρητέων κτισμάτων και του οικοπέδου εντός του Κάστρου Αγίου Ανδρέα στην πόλη της Πρέβεζας πρώην στρατόπεδο «ΔΟΥΚΑ», ιδιοκτησίας του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΝΠΔΔ), υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου - Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας:

Α. Εγκρίνει τη δαπάνη που θα προκληθεί από τη σύνταξη της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης, ποσού € 63.225,43 για δικαιώματα συμβολαιογραφικού συλλόγου, με δικαιούχο τον Σύλλογο Συμβολαιογράφων Ηπείρου, καθώς και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ηπείρου – Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας (Ε.Φ. 072 – ΚΑΕ 0894) και

Β. Εγκρίνει τη δαπάνη που θα προκληθεί για την μεταγραφή της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης στο υποθηκοφυλακείο Πρέβεζας (κτηματολογικό γραφείο) ποσού € 200,00 με δικαιούχο το κτηματολογικό γραφείο Πρέβεζας, καθώς και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ηπείρου – Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας (Ε.Φ. 072 – ΚΑΕ 0899).

- Μειοψηφεί το μέλος της Επιτροπής κ. Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης), εκφράζοντας τη διαφωνία του με τον τρόπο χειρισμού – εκ μέρους του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Πρέβεζας – του θέματος της παραχώρησης του πρώην στρατοπέδου ΔΟΥΚΑ στην Πρέβεζα και τις επιβαρύνσεις της Περιφέρειας για αυτό, ύψους 1.500.000 ευρώ ενώ θα έπρεπε να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για τη δωρεάν παραχώρησή του από το ΤΕΑ.
- Το μέλος της Επιτροπής κ. Κωτσαντής Κων/νος, δήλωσε ότι ψηφίζει ΛΕΥΚΟ, παραπέμποντας στην τοποθέτησή του στις σχετικές με το θέμα, αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής, όπου είχε τόνισει ότι το κάστρο του Αγίου Αντρέα είναι ιστορικό μνημείο στο κέντρο της πόλης, που χρησιμοποιήθηκε από το στρατό για να εξυπηρετήσει «ανάγκες» άλλων εποχών και το οποίο έπρεπε να είχε αποδοθεί από το Υπουργείο Άμυνας εδώ και χρόνια, για να εξυπηρετήσει ανάγκες της πόλης και των κατοίκων της, χωρίς χρηματικό τίμημα.

.....
Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Ο.Ε. ΤΑ ΜΕΛΗ της Ο.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ
Περιφερειάρχης Ηπείρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας
Βασιλική Χ. Βαρτζιώτη

1. Ντέτσικας Κων/νος, Αντιπρόεδρος
2. Παπαδημητρίου Κων/νος (Ντίνος),
3. Λάζος Ιωάννης,
4. Μητροκώστα Παναγιώτα (Γιούλα),
5. Μπάγιας Μιχαήλ,
6. Τσίκαρης Βασίλειος,
7. Χατζηεφραιμίδης Πρόδρομος (Μάκης),
8. Κωτσαντής Κων/νος